



شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی  
(سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت (برای دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱)



شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی

(سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

برای دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱



## ۱- ماهیت کسب و کار

### ۱-۱- شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی

این شرکت ابتدا با نام گروه صنایع ثروت آفرین و در تاریخ ۱۳۸۲/۶/۱۵ به صورت شرکت سهامی عام تأسیس گردیده و طی شماره ۲۰۸۶۶۹ در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است. برابر مصوبات مجامع عمومی فوق العاده صاحبان سهام که در تاریخ‌های ۱۳۸۲/۸/۲۰ و ۱۳۸۳/۳/۲۷ تشکیل گردیده نام شرکت ابتدا به شرکت گسترش صنایع بهمن (سهامی عام) و سپس به شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام) تغییر یافته است.

موضوع فعالیت اصلی شرکت طبق ماده (۳) اساسنامه عبارت است از سرمایه‌گذاری در سهام، سهم شرکت، واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق‌ها یا سایر اوراق بهادار دارای حق رأی شرکت‌ها، مؤسسات یا صندوق‌های سرمایه‌گذاری با هدف کسب انتفاع به طوری که به تنهایی یا به همراه اشخاص وابسته خود، کنترل شرکت، مؤسسه یا صندوق سرمایه‌گذاری سرمایه‌پذیر را در اختیار نگرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه نیابد و سرمایه‌گذاری در سایر اوراق بهادار که به طور معمول دارای حق رأی نیست و توانایی انتخاب مدیر یا کنترل ناشر را به مالک اوراق بهادار نمی‌دهد. نظر به فلسفه وجودی شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی، عمده فعالیت شرکت در بخش خرید و فروش دارایی‌های مالی متمرکز است. بهینه‌سازی سرمایه‌گذاری‌های شرکت به صورت یک فرایند مستمر، همیشه در دستور کار قرار دارد و راهبرد سرمایه‌گذاری عمدتاً مبتنی بر تجزیه و تحلیل بنیادی و تجزیه و تحلیل تکنیکال استوار است.

### ۱-۲- سرمایه و تغییرات آن

سرمایه شرکت در بدو تأسیس معادل ۱۰ میلیون ریال بوده که طی ۳ مرحله سرمایه شرکت به مبلغ ۸,۰۰۰ میلیارد ریال رسیده است. مراحل افزایش سرمایه در جدول ذیل ارائه شده است:

محل افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	مبلغ افزایش سرمایه (م.ر)	سرمایه جدید (میلیون ریال)	سرمایه قبلی (میلیون ریال)	تاریخ برگزاری مجمع فوق العاده
مطالبات و آورده نقدی سهامداران	۲۹.۹۹۹.۹۰۰٪	۲.۹۹۹.۹۹۰	۳.۰۰۰.۰۰۰	۱۰	۱۳۸۳/۰۵/۱۴
مطالبات و آورده نقدی سهامداران	۵۰٪	۱.۵۰۰.۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰	۳.۰۰۰.۰۰۰	۱۳۹۳/۱۲/۱۲
سود انباشته	۷۸٪	۳.۵۰۰.۰۰۰	۸.۰۰۰.۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰	۱۴۰۰/۱۲/۱۱



۱-۳- ترکیب سهامداران شرکت

۱۳۹۹/۰۹/۳۰		۱۴۰۰/۰۹/۳۰		۱۴۰۱/۰۳/۳۱		نام سهامدار
درصد	تعداد سهام	درصد	تعداد سهام	درصد	تعداد سهام	
۵۹,۲	۲,۶۶۵,۶۵۰,۳۱۵	۵۸,۳	۲,۶۲۲,۳۱۰,۳۱۵	۵۸,۲۹	۴,۶۶۳,۵۰۳,۵۱۱	شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی
۲۶,۷	۱,۲۰۳,۴۸۵,۸۸۸	۲۶,۷	۱,۲۰۳,۴۸۵,۸۸۸	۲۶,۷۴	۲,۱۳۹,۵۳۰,۴۵۷	بانک ملی ایران
۰,۶۷	۲۹,۸۴۳,۴۸۳	۱,۲	۵۲,۳۶۸,۱۳۵	۱,۲۹	۱۰۳,۲۱۳,۸۱۸	صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی توسعه ملی
۱۳,۴۳	۶۰۱,۰۲۰,۳۱۴	۱۳,۸	۶۲۱,۸۳۵,۶۶۲	۱۳,۶۶	۱,۰۹۳,۷۵۳,۲۱۴	سهامداران (کمتر از یک درصد)
۱۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع

۱-۴- اطلاعات مدیران شرکت

سمت	نماینده حقیقی	اعضای حقوقی هیأت مدیره
رئیس هیأت مدیره (غیرموظف)	علی ابراهیم‌نژاد	شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)
نایب رئیس هیأت مدیره (غیرموظف)	حمید دیانت پی	شرکت مدیریت توسعه نگاه پویا (سهامی خاص)
عضو هیأت مدیره (موظف)	حسین قاسمی	شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع سیمان (سهامی عام)
عضو هیأت مدیره (موظف) و مدیر عامل	حسین علاقه‌مندان	شرکت خدمات مدیریت سرمایه مدار (سهامی عام)

۱-۵- بازارهای اصلی و جایگاه شرکت

با توجه به اساسنامه و ماهیت شرکت، این شرکت در محیط قانونی و اجرایی بازار سرمایه ایران فعالیت می‌نماید. خرید دارایی اعم از سهام و سایر اوراق بهادار از بین شرکت‌های پذیرفته شده در بورس و فرابورس از میان ۵۰ صنعت و صدها بنگاه تجاری، محیط عملیاتی



شرکت را تشکیل می‌دهد. محیط بیرونی شرکت متأثر از قوانین موضوعه کشور، اسناد بالادستی و متغیرهای اقتصادی داخلی و بین‌المللی است. شرکت همچنین از متغیرهای سیاسی که به نحوی بر گزاره‌های اقتصادی تأثیر می‌گذارند، متأثر می‌گردد.

#### ۱-۵-۱- بازار سرمایه ایران

بازار اصلی فعالیت شرکت در صنعت سرمایه‌گذاری و در بازار سرمایه ایران است که شامل دو بازار بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران می‌باشد. بورس اوراق بهادار به معنی یک بازار متشکل و رسمی سرمایه است که در آن خرید و فروش سهام شرکت‌ها یا اوراق قرضه دولتی یا مؤسسات معتبر خصوصی، تحت ضوابط و قوانین و مقررات خاصی انجام می‌شود. مشخصه مهم بورس اوراق بهادار، حمایت قانون از صاحبان پس‌اندازها و سرمایه‌های راکد و الزامات قانونی برای متقاضیان سرمایه است. بورس اوراق بهادار به عنوان یک بازار منسجم و سازمان یافته، مهمترین متولی جذب و سامان دادن صحیح منابع مالی سرگردان است و با جمع‌آوری نقدینگی جامعه و فروش سهام شرکت‌ها، ضمن به حرکت درآوردن چرخ‌های اقتصاد از طریق تأمین سرمایه‌های مورد نیاز پروژه‌ها، کاهش دخالت دولت در اقتصاد و نیز افزایش درآمدهای مالیاتی، منافع اقتصادی چشمگیری به ارمغان می‌آورد و در کنار آن، اثرات تورمی ناشی از وجود نقدینگی در جامعه را نیز از بین می‌برد. در واقع، بازار سرمایه با جمع‌آوری سرمایه‌های پراکنده و انباشت آن به منظور تجهیز منابع مالی شرکت‌ها، علاوه بر کنترل حجم نقدینگی و تورم از طریق انتشار سهام و اوراق قرضه (مشارکت)، منجر به افزایش درجه نقدشوندگی ثروت افراد حقیقی و حقوقی خواهد شد.

#### ۱-۵-۲- صنعت سرمایه‌گذاری

شرکت‌های سرمایه‌گذاری به منظور حداکثر نمودن ثروت سهامداران خود پس از تجزیه و تحلیل عملکرد و سودآوری سایر شرکت‌های بورسی یا غیربورسی، اقدام به خرید و فروش سهام آن شرکت‌ها می‌نمایند. در حال حاضر چندین شرکت در بازار بورس و فرابورس ایران در صنعت سرمایه‌گذاری فعال می‌باشند که عمده معاملات آن‌ها مربوط به سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بازار سرمایه ایران است. شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی به عنوان یکی از فعال‌ترین شرکت‌های صنعت سرمایه‌گذاری، عمده درآمد خود را به صورت عملیاتی از محل سود حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها (سودهای تقسیمی شرکت‌های سرمایه‌پذیر) و سود حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌ها کسب می‌نماید. براساس اطلاعات منتشر شده در گزارشات ماهانه شرکت‌های سرمایه‌گذاری در تارنمای کدال، در سال‌های مالی منتهی به ۱۳۹۸/۰۹/۳۰ و ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ سومین شرکت برتر در خصوص گردش معاملات و سود حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌ها بوده است و در سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ ششمین شرکت برتر در خصوص گردش معاملات و سومین شرکت در زمینه سود حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌ها بوده است و در شش ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ پنجمین شرکت برتر در خصوص گردش معاملات و سومین شرکت در زمینه سود حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌ها بوده است.



## ۱-۶- قوانین و مقررات مؤثر بر شرکت

با عنایت به ماهیت کسب و کار و با توجه به وضعیت سهامداری شرکت، برخی از قوانین و مقررات تأثیرات مهمی در عملکرد شرکت دارند که از آن جمله عبارت است از:

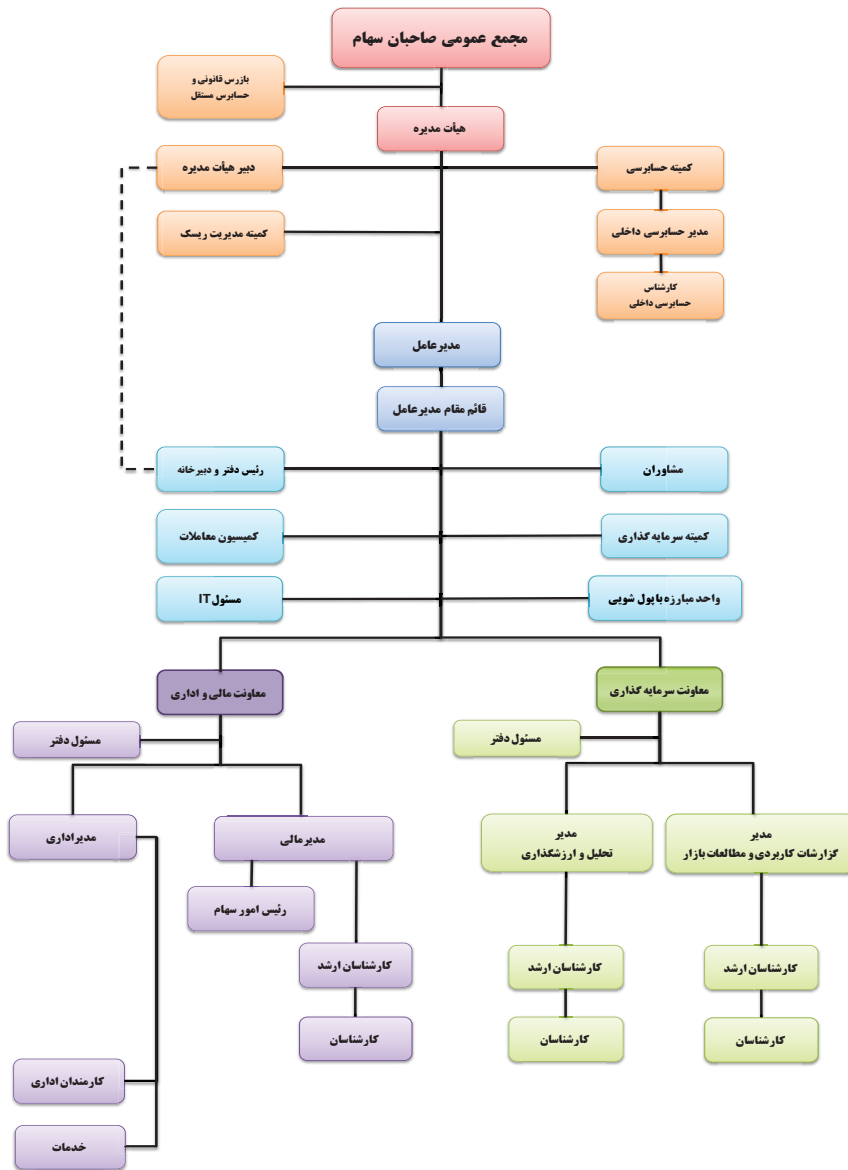
- قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور؛
- قانون تجارت و لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت؛
- قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران و آیین‌نامه اجرایی آن؛
- قانون مبارزه با پولشویی و آیین‌نامه و دستورالعمل اجرایی آن؛
- قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید و آیین‌نامه‌های اجرایی آن؛
- دستورالعمل شناسایی و ثبت نهادهای مالی فعال در بازار اوراق بهادار نزد سازمان بورس و اوراق بهادار؛
- دستورالعمل تأیید صلاحیت حرفه‌ای مدیران نهادهای مالی؛
- دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌های ابلاغی از سوی سهامدار عمده؛
- مصوبات مجامع عمومی شرکت؛
- سایر قوانین و مقررات مؤثر بر عملکردهای مالی و غیر مالی شرکت.

## ۱-۷- ساختار شرکت و نحوه ارزش آفرینی

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی با سرمایه‌گذاری در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران، عمده سودآوری خود را از محل سود تقسیمی شرکت‌های سرمایه‌پذیر و همچنین از محل سود ناشی از گردش سبد سهام تحت تملک خود تأمین می‌نماید. تمامی فعالیت‌های شرکت و ارتباط بین پرسنل در راستای دستیابی به موارد فوق و بر اساس نمودار سازمانی مصوب، صورت می‌پذیرد.



نمودار سازمانی شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)



۸-۱- عوامل اثرگذار بر صنعت و محیط بیرونی شرکت

عوامل مهم اثرگذار بر صنعت و محیط بیرونی شرکت شامل فرصت‌ها و تهدیدهای آتی می‌باشد:

۸-۱-۱- فرصت‌ها

شناسایی و بررسی دقیق محیط خارجی می‌تواند فرصت‌های جدیدی را برای مدیران سازمان فراهم سازد و همین فرصت‌ها می‌توانند آغازگر مسیر جدیدی برای توسعه و رشد مجموعه باشند.

- ❖ رابطه سهامداری شرکت با سهامداران عمده (شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی و بانک ملی ایران) و وجود تعامل سازنده فی‌مابین
- ❖ تقویت و توسعه بازارهای مالی با تأکید بر نقش این بازارها در اقتصاد ملی
- ❖ امکان سرمایه‌گذاری در فرصت‌های جدید (IPO ها)



- ❖ وجود منابع مالی برای سرمایه‌گذاری در شرایط زمانی خاص (اخذ اعتبار از کارگزاری‌ها)
- ❖ اهتمام و اهمیت ایجاد شده توسط دولت در خصوص حمایت از بازار سرمایه به عنوان اهرم عملیاتی کنترل نقدینگی و بخشی از سرمایه‌ها و پس‌اندازهای سرگردان در کشور
- ❖ افزایش صادرات غیرنفتی کشور

## ۲-۸-۱- تهدیدها

یک تهدید، موفقیت نامطلوبی در محیط بیرونی سازمان است که بر محیط داخلی شرکت اثر منفی می‌گذارد.

- ❖ عدم امکان دریافت بخش قابل توجهی از سود حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها با توجه به افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه‌پذیر از این محل.
- ❖ تقسیم سود حداکثری در مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت بر اساس تصمیمات سهامداران.
- ❖ وابستگی زیاد سبد دارایی‌ها به نرخ‌های جهانی و ریسک ناشی از نوسانات بازارهای جهانی.
- ❖ انتقال نامتناسب بخشی از سرمایه‌های سرگردان به بازارهای رقیب بازارهای مالی.
- ❖ اثرات منفی تصمیمات ناگهانی و تغییر سیاست‌های دولت بر بازار سرمایه.
- ❖ اثرات منفی ناشی از نوسانات متغیرهای کلان اقتصاد.
- ❖ احتمال جذب کارشناسان خبره و متخصص مجموعه توسط سایر شرکت‌های سرمایه‌گذاری.
- ❖ تحریم‌های دولت آمریکا علیه جمهوری اسلامی ایران و خروج از برجام توسط دولت آمریکا.
- ❖ شیوع ویروس کرونا و اثرات منفی آن در اقتصاد.

## ۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف

### ۲-۱- مأموریت و اهداف شرکت

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی با شعار "توکل بر خدا"، "کار تیمی"، "مسئولیت‌پذیری"، "انجام درست کار درست" به پشتوانه سهامداران توسعه‌گرای خود و بهره‌مندی از سیاست‌ها و استراتژی‌های شفاف و بلندمدت و استفاده از ثروت انسانی خلاق و بلند نظر، یکی از مجرب‌ترین پلتفرم‌های هوشمندی بازار را مدیریت و مالکیت خواهد نمود. این شرکت، با مهارت بالای خود نسبت به انتخاب برترین گزینه‌ها برای سرمایه‌گذاری اقدام نموده، بهینه‌ترین ترکیب سودآوری را مشخص کرده و هوشمندانه‌ترین نقطه برای خروج از سرمایه‌گذاری‌های بالغ را انتخاب می‌نماید. شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی با رعایت کلیه اصول حرفه‌ای و اخلاقی و با تکیه و تمرکز بر حسن شهرت خود و سهامدار عمده‌اش در بازار سرمایه، تمام توانش را در حداکثرسازی منافع سهامدارانش به کار خواهد گرفت. شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی بر پایه تلاش، پشتکار، مسئولیت‌پذیری و تعهد سازمانی شکل گرفته است. رسالت‌ایجابی این شرکت مبتنی بر تحویل سود عملیاتی اعم از سود حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها و سود حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌ها در بازار سرمایه ایران با استفاده از منابع تأمین شده توسط سهامداران و به منظور انتفاع هر چه بیشتر آنها می‌باشد.



برخورداری شرکت از سبد سرمایه‌گذاری‌های نسبتاً منعطف از منظر توانایی جابجایی سهام شرکت‌های سرمایه‌پذیر و همچنین انتخاب عرصه سرمایه‌گذاری و زمان مناسب برای آن توسط مدیران با تجربه سازمان بر پایه گزارشات تهیه شده توسط تیم کارشناسی جوان با تحصیلات عالی در خصوص فضای کسب و کار خارجی و داخلی و همچنین گزارشات ارزشگذاری منجر به افزایش توان رقابتی شرکت در صنعت گردیده است.

## ۲-۲- اهداف کوتاه مدت شرکت

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی در راستای کسب سودآوری و موضوع فعالیت خود، اهداف ذیل را به صورت اهداف کوتاه مدت و مستمر برای تمامی سنوات گذشته و آتی سر لوحه کارهای خود قرار داده است:

- افزایش نسبت ROA
- افزایش نسبت ROE
- بهبود کیفیت سود عملیاتی
- افزایش بهره‌وری در مجموعه

## ۲-۳- اهداف بلند مدت شرکت

همچنین این شرکت اهداف بلند مدت زیر را به عنوان استراتژی‌های اصلی خود در نظر گرفته است:

- استراتژی شناخت حداکثری محیط کسب و کار
- استراتژی ارتقای سرمایه انسانی
- استراتژی ثبات سودآوری
- استراتژی بهینه سازی سبد دارایی‌ها
- ورود به بازار معاملات مشتقه





۴-۲- راهبردها و برنامه‌های عملیاتی شرکت

ردیف	استراتژیهای شرکت	ردیف	برنامه‌های عملیاتی (محورهای اصلی)
۱	استراتژی شناخت حداکثری محیط کسب و کار	۱	تجزیه و تحلیل همزمان بازارهای موازی و رصد بازارهای بین المللی جهت حداکثر نمودن ثروت سهامداران و ذینفعان و کسب بیشترین بازده
		۲	بررسی، شناسایی و سرمایه‌گذاری در سهام رشدی
		۳	هم‌افزایی با شرکت‌های تابعه شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی
		۴	تدوین برنامه کسب و کار و سرمایه‌گذاری جهت مدیریت و برنامه‌ریزی مناسب فعالیت‌های شرکت در سال‌های آتی
۲	استراتژی بهینه‌سازی سید داراییها	۱	بهره‌گیری از شهرت و اعتبار مجموعه بانک ملی ایران به منظور تقویت ارتباطات با گروه‌های مختلف ذینفع در راستای ارزش آفرینی بیشتر
		۲	برگزاری جلسات هیأت مدیره و کمیته‌های تخصصی به منظور شناخت بهتر نقاط قوت و ضعف، فرصتها و تهدیدها
		۳	انجام تغییرات مقتضی در ترکیب صنایع موجود در راستای دستیابی به ترکیب بهینه سید سرمایه‌گذاری (گردش سید)
		۴	پیش بینی وضعیت آتی و استفاده از نوسانات احتمالی بازارهای مالی و کالایی بین المللی، در راستای اصلاح پرتفوی و شناسایی سود
		۱	شناسایی سود حاصل از فروش سرمایه‌گذاریها (Capital Gain)
		۲	سود حاصل از سرمایه‌گذاریها (Dividend)
		۳	انجام افزایش سرمایه به منظور جلوگیری از کوچک شدن سید داراییها و استفاده از فرصتهای پیش رو
		۴	خروج از شرکتهای سرمایه‌پذیری که مشکل نقدینگی دارند (به منظور افزایش کیفیت سود عملیاتی)
۴	استراتژی ارتقای سرمایه انسانی	۱	توانمندسازی هر چه بیشتر افراد شاغل در بخش‌های مختلف شرکت به منظور دستیابی به شایستگی‌های متمایز
		۲	برگزاری کلاسهای متنوع و آموزش تخصصی به منظور ارتقای سطح علمی و کیفی پرسنل شرکت
		۳	برنامه بازدیدها و تورهای علمی
		۴	جذب نیروی ماهر و متخصص واحد سرمایه‌گذاری واحد مالی و اداری

به دلیل سیاست بانک ملی ایران در راستای خروج از بنگاهداری و کوچک‌سازی واحدهای تحت پوشش، اجرای افزایش سرمایه ناشی از آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران در سنوات اخیر میسر نشده است.



## ۵-۲- پیش‌بینی چالش‌ها و ریسک‌های پیش‌رو برای دستیابی به اهداف مدیریت

حدود ۲۶ درصد درآمدهای عملیاتی سالیانه این شرکت مربوط به سودهای تقسیمی شرکت‌های سرمایه‌پذیر می‌باشد و در صورت کاهش سودآوری یا تغییر سیاست تقسیم سود آن شرکت‌ها، این بخش از درآمدهای شرکت با ریسک‌های فراوانی مواجه خواهد بود. از سوی دیگر عملیات فعالیت اصلی شرکتها می‌تواند دستخوش تغییراتی منتج شده از تغییر فضای کسب و کار جهانی گردد که این مهم بر قیمت سهام آنها تاثیرگذار است که به تبع آن با تغییر ارزش بازاری شرکت‌ها، شناسایی سود حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌ها می‌تواند با دشواری همراه گردد.

شایان ذکر است علیرغم تاثیر ویروس کرونا بر اکثر فعالیت‌های اقتصادی کشور، با توجه به فعالیت شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی در حوزه بازار سرمایه تا تاریخ تهیه این گزارش آثار مالی محسوسی بر عملکرد شرکت نداشته و فعالیت‌های شرکت همانند گذشته ادامه دارد.

## ۶-۲- سیاست‌های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی

نظام راهبری شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی به عنوان یک شرکت سهامی عام، وابسته به سهامداران حقیقی و حقوقی خود می‌باشد. این شرکت دارای ۶۶ سهامدار حقوقی و حدود ۲۴,۲۶۰ سهامدار حقیقی بوده که در مجامع عمومی مختلف، تصمیمات کلان شرکت منجمله تصویب صورت‌های مالی، انتخاب حسابرس و بازرس مستقل و انتخاب اعضای هیأت مدیره توسط آنها اتخاذ می‌گردد. اعضای حقوقی هیأت مدیره، نمایندگان حقیقی خود را تعیین می‌نمایند که بر اساس تصمیمات آنها، نمودار سازمانی، آیین‌نامه‌های داخلی و کمیته‌های مختلف تصویب می‌گردد. کمیته‌های حسابرسی و مدیریت ریسک به اعضای هیأت مدیره و کمیته سرمایه‌گذاری به مدیرعامل مشاوره می‌دهند و این مهم با عنایت به جلسات مستمر دوره‌ای حاصل می‌گردد.

صورت‌های مالی شرکت به طور مداوم در واحد معاونت مالی و اداری تهیه و به روز رسانی شده و توسط کمیته‌های مربوطه مورد بررسی قرار می‌گیرد و در دوره‌های ۶ ماهه و ۱۲ ماهه مورد بررسی حسابرس مستقل مورد تأیید سازمان بورس قرار می‌گیرد. تمامی گزارشات در صورت لزوم از طریق تارنمای کدال به اطلاع عموم می‌رسد.

واحد معاونت سرمایه‌گذاری نیز گزارشات تحلیلی مختلف، راهکارهای لازم در خصوص نحوه و میزان سرمایه‌گذاری‌ها را در اختیار مدیرعامل و کمیته‌های مختلف شرکت قرار می‌دهد تا تصمیمات مقتضی توسط مدیرعامل شرکت اتخاذ گردد.



## ۲-۷- اطلاعاتی در خصوص مسئولیت‌های اجتماعی

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی در راستای مسئولیت‌های اجتماعی خود همواره هزینه‌هایی را متقبل می‌شود. بر این اساس شرکت در مجمع مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ مبلغ ۲,۰۰۰ میلیون ریال را برای مسئولیت اجتماعی مصوب نمود.

## ۲-۸- رویدادها یا معاملاتی که اثر آنها بر شرکت همراه با ابهام عمده است

با توجه به ماهیت فعالیت سرمایه‌گذاری توسعه ملی موضوعی که اندازه‌گیری اثر آن بر صورت‌های مالی همراه با ابهام عمده باشد، مطرح نمی‌باشد.

## ۲-۹- منابع مالی در اختیار شرکت

با توجه به عدم اخذ وام و افزایش سرمایه توسط شرکت، تنها مسیر مدیریت کمبودهای احتمالی و منابع مورد انتظار جهت توسعه دامنه درآمدی، سود حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها خواهد بود.

## ۲-۱۰- وضعیت تعهدات مالی و بدهی‌های احتمالی

شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی فاقد تعهدات، بدهی‌های احتمالی و دارائیهای احتمالی می‌باشد.

## ۲-۱۱- وضعیت دعاوی حقوقی شرکت

در خصوص مطالبات سود سهام سالهای ۱۳۸۳ لغایت ۱۳۸۵ از شرکت صنعتی دریائی ایران به مبلغ ۲۸,۱۰۲ میلیون ریال حکم قطعی به نفع این شرکت مبنی بر پرداخت مبلغ مزبور و خسارات قانونی از هیأت داوری سازمان بورس و اوراق بهادار اخذ و پس از صدور دادنامه و عدم تمکین شرکت صدرا به پرداخت مبالغ مذکور، درخواست اجرای رای هیأت داوری سازمان بورس و اوراق بهادار از محاکم دادگستری در قالب دادخواست اجرای رای داور بعمل آمده که منجر به صدور ۳ فقره دستور توقیف اموال هم گردیده و این شرکت نیز اقداماتی جهت شناسایی اموال از طریق سازمان بورس، بانک، سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نموده ولی متأسفانه منجر به وصول مطالبات نگردیده است. در ادامه سهامداران صدرا با تقدیم دادخواستی مبنی بر اعتراض به رای داوری سازمان بورس و اوراق بهادار در مجتمع قضایی عدالت بر علیه این شرکت اقدام نمودند که موضوع از طریق مشاوران حقوقی شرکت و سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی پیگیری شده و دادگاه بدوی در مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۴ حکم به الغای رای هیأت داوری سازمان بورس و اوراق بهادار نمود و به نفع سهامداران شرکت صدرا رای داد که موضوع از طریق مشاورین مربوطه پیگیری و در دادگاه تجدیدنظر استان تهران نیز دادگاه به موجب رای مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ ضمن رد تجدیدنظر خواهی رای به تایید حکم دادگاه بدوی نمود. با توجه به اینکه این شرکت با در اختیار داشتن مدارک و مستندات کافی و معتبر، مطالبات خود را بر حق و ذینفع می‌داند، موضوع را از طریق راهکارهای قانونی تا وصول کامل مطالبات خود از طریق مشاورین حقوقی خود و گروه پیگیری خواهد نمود.



## ۱۲-۲- وضعیت دارایی‌های ثابت شرکت

ارزش دفتری دارایی‌های ثابت مشهود شرکت در پایان دوره برابر با ۳,۶۲۰ میلیون ریال می‌باشد.

## ۱۳-۲- اهداف شرکت در نحوه و ترکیب سرمایه‌گذاری‌ها

بر اساس موضوع فعالیت مندرج در اساسنامه شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی، سرمایه‌گذاری در سهام سایر شرکت‌های سرمایه‌پذیر می‌بایست به صورت کوتاه مدت باشد؛ طبق ماده ۳ بند الف اساسنامه شرکت، سرمایه‌گذاری در سهام سایر شرکت‌های سرمایه‌پذیر با هدف کسب انتفاع بوده به طوری که کنترل آن را در اختیار نگرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه نیابد و سرمایه‌گذاری در سایر اوراق بهادار که به طور معمول دارای حق رای نیست و توانایی انتخاب مدیر یا کنترل شرکت را به مالک اوراق بهادار نمی‌دهد و همچنین به موجب ماده ۲ پیوست ۴ دستورالعمل الزامات افشای اطلاعات و تصویب معاملات با اشخاص وابسته ناشران بورسی و فرابورسی، شرکت‌های سرمایه‌گذاری نباید بیش از ۱۰ درصد سهام شرکت سرمایه‌پذیر را در اختیار داشته باشند؛ لذا ورود به سرمایه‌گذاری‌های غیربورسی یا سرمایه‌گذاری‌های نوین و خطرپذیر، با عنایت به لزوم اتخاذ سیاست بلند مدت و کنترل مدیریتی شرکت سرمایه‌پذیر، بر خلاف اساسنامه و موضوع فعالیت این شرکت و همچنین دستورالعمل فوق‌الذکر سازمان بورس خواهد بود.

بنابراین شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی عمده تمرکز و فعالیت خود را به سمت و سوی تحلیل بازار و سرمایه‌گذاری کوتاه مدت در شرکتهای موجود در بازارهای بورس و فرابورس معطوف نموده و طی سال‌های مالی ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ و شش ماه نخست ۱۴۰۱ در همین راستا حرکت نموده است.

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۱/۰۳/۳۱		۱۴۰۰/۰۹/۳۰		۱۳۹۹/۰۹/۳۰		شرح
درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	
۹۰٪	۱۸.۷۷۲.۷۵۸	۹۰٪	۱۸.۷۲۴.۹۱۰	۹۵٪	۱۷.۱۶۳.۶۰۰	سرمایه‌گذاری در سهام بورسی و فرابورسی
-	۱۹.۲۴۵	-	۱۹.۲۴۵	-	۱۹.۲۴۵	سرمایه‌گذاری در سهام شرکتهای غیر بورسی
-	-	-	-	-	-	سایر اوراق بهادار
۱۰٪	۲.۱۷۶.۸۴۷	۱۰٪	۲.۱۱۴.۲۹۴	۵٪	۸۹۴.۴۵۷	سرمایه‌گذاری در صندوق‌های سرمایه‌گذاری
۱۰۰٪	۲۰.۹۶۸.۸۵۰	۱۰۰٪	۲۰.۸۵۸.۴۴۹	۱۰۰٪	۱۸.۰۷۷.۳۰۲	جمع



۱-۱۳-۲- سرمایه‌گذاری در واحدهای صندوق‌های سرمایه‌گذاری بورسی و سایر اوراق بهادار بورسی

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۳/۳۱
اوراق اسناد خزانه اسلامی	-	-	-
صندوق‌های سرمایه‌گذاری	۶۵۶,۰۴۱	۳۵۹,۳۴۷	۱۴۸,۸۳۳
سایر	-	-	-
جمع	۶۵۶,۰۴۱	۳۵۹,۳۴۷	۱۴۸,۸۳۳

۲-۱۳-۲- وضعیت پرتفوی سهام شرکت‌های خارج از بورس

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۳/۳۱
صندوق‌های سرمایه‌گذاری غیربورسی	۲۳۸,۴۱۶	۱,۷۵۴,۹۴۶	۲,۰۲۸,۰۱۴
شرکت توسعه بین‌الملل تجارت ملی	۱۹,۰۰۰	۱۹,۰۰۰	۱۹,۰۰۰
سایر شرکت‌های غیربورسی	۲۴۵	۲۴۵	۲۴۵
جمع	۲۵۷,۶۶۱	۱,۷۷۴,۱۹۱	۲,۰۴۷,۲۵۹

۱۴-۲- برنامه شرکت جهت حفظ ترکیب دارایی‌ها در راستای رعایت دستورالعمل‌های سازمان بورس و اوراق بهادار

بند ۱ ماده ۲ دستورالعمل پذیرش اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار تهران و بند ۱ ماده ۷ دستورالعمل شناسایی و ثبت نهادهای

مالی فعال در بازار اوراق بهادار نزد سازمان در خصوص شرکت‌های سرمایه‌گذاری:

در هنگام پذیرش و تا زمانی که نام شرکت در فهرست نرخ‌های بورس درج است، همواره باید حداقل ۸۰ درصد از منابع مالی

بلندمدت شرکت (مجموع بدهی‌های بلندمدت و حقوق صاحبان سهام) به سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های پذیرفته شده

در بورس، اوراق مشارکت و سپرده‌های بانکی تخصیص یابد.



(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۳/۳۱
سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس و فرابورس	۱۷,۱۶۳,۶۰۰	۱۸,۷۲۴,۹۱۰	۱۸,۷۷۲,۷۵۸
اوراق اسناد خزانه اسلامی	۰	۰	۰
جمع سرمایه‌گذاری‌های موضوع این دستورالعمل	۱۷,۱۶۳,۶۰۰	۱۸,۷۲۴,۹۱۰	۱۸,۷۷۲,۷۵۸
جمع بدهی‌های بلند مدت و حقوق صاحبان سهام	۱۹,۳۲۶,۹۴۹	۱۹,۴۲۲,۸۲۹	۱۶,۴۲۴,۴۴۰
نسبت سرمایه‌گذاری	۸۹٪	۹۶٪	۸۷٪

بند ۲ ماده ۲ دستورالعمل پذیرش اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار تهران در خصوص شرکت‌های سرمایه‌گذاری:

- ❖ همچنین سرمایه‌گذاری در هر شرکت نباید از ۱۰ درصد پرتفوی شرکت سرمایه‌پذیر بیشتر باشد.
- ❖ این شرکت‌ها نباید بیش از ۱۰ درصد منابع خود را به مصرف خرید سهام یک شرکت برسانند.

با توجه به ارزش بازار شرکتهای، پرتفوی سهام و سایر اوراق بهادار تنوع خوبی داشته و مجموع سرمایه‌گذاری در هیچ کدام از شرکت‌ها از ۱۰ درصد ارزش پرتفوی تجاوز ننموده است.

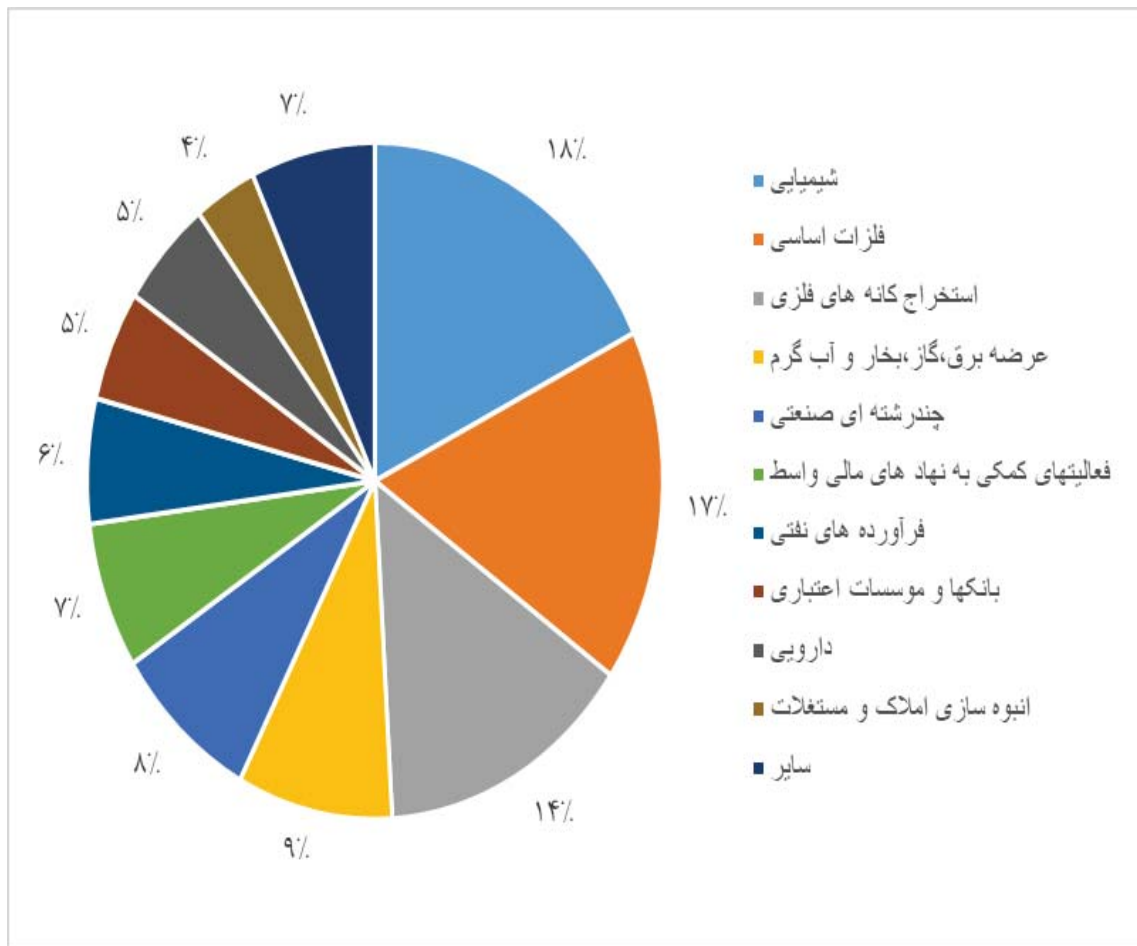
بند ۳ ماده ۷ دستورالعمل شناسایی و ثبت نهادهای مالی فعال در بازار اوراق بهادار نزد سازمان در خصوص شرکت‌های سرمایه‌گذاری:

شرکت سرمایه‌گذاری باید حداقل ۷۰ درصد از دارایی‌های خود را به سرمایه‌گذاری در اوراق بهاداری اختصاص دهد که در اثر سرمایه‌گذاری در این اوراق بهادار، به تنهایی یا به همراه اشخاص تحت کنترل خود در شرکت ناشر اوراق بهادار یاد شده، نفوذ قابل ملاحظه پیدا نکند یا کنترل آن را به دست نیاورد که شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی فاقد شرکت تحت کنترل یا نفوذ قابل ملاحظه در سهام شرکتهای می باشد.



### ۱۵-۲- راهبرد مدیران شرکت در خصوص ترکیب پرتفوی شرکت

سرمایه‌گذاری‌های شرکت همواره بر اساس تحلیل صورت‌های مالی (به صورت گذشته نگر) و برآورد سود سال‌های آتی با عنایت به پیش‌بینی‌ها و برآوردهای کارشناسی نسبت به تمامی موارد اثرگذار بر عملکرد مالی شرکت‌های هدف (به صورت آینده نگر) انجام می‌شود؛ فلذا شرکت سعی نموده است در صنایعی سرمایه‌گذاری نماید که دارای مزیت رقابتی در کشور باشند. بنابراین بخش مهمی از ارزش بازاری سبد دارایی‌های بورسی و فرابورسی شرکت مربوط به صنایع محصولات شیمیایی، فلزات اساسی و استخراج کانه‌های فلزی و می‌باشد.





## ۳- مهمترین منابع، ریسک‌ها و روابط

### ۳-۱- منابع، ریسک‌ها و روابط تأثیرگذار بر ارزش شرکت

– مهمترین منابع در دسترس، سبد دارایی‌های شرکت است که حاصل تلفیقی از حقوق صاحبان سهام و ارزش افزوده ناشی از کارکرد منابع انسانی شرکت می‌باشد.

– از دیگر منابع ارزشمند شرکت، سرمایه‌های انسانی آن است که باعث کارایی و اثربخشی کل مجموعه می‌شود.

### ۳-۲- منابع مالی و غیرمالی در دسترس و چگونگی استفاده از آن

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی همانند سایر شرکت‌های سرمایه‌گذاری، بر پایه تخصص و مهارت نیروی انسانی (مدیران ارشد و نیروی انسانی ماهر) و میزان قدرت تجزیه و تحلیل و تصمیم‌گیری آن‌ها (به عنوان منابع غیرمالی) استوار می‌باشد. بنابراین هرگونه تغییر کوتاه مدت در ساختار منابع انسانی ماهر و عدم رعایت شرایط شغلی شرکت می‌تواند ریسک شرکت را افزایش دهد. از سوی دیگر سرمایه شرکت (به عنوان منابع مالی) از طرف سهامداران در اختیار شرکت قرار دارد و شرکت از طریق این منابع اقدام به کسب درآمد و افزایش ثروت سهامداران می‌نماید؛ فلذا هرگونه تغییر در سرمایه‌گذاری‌های شرکت که زمینه ساز منابع فوق‌الذکر شود، می‌تواند ریسک شرکت را افزایش دهد. رصد بازارهای داخلی و خارجی و تجزیه و تحلیل صنایع و شرکت‌های پذیرفته‌شده در بازار سرمایه، منتج به تهیه گزارشات کارشناسی خواهد شد که مدیران ارشد شرکت در خصوص نحوه و میزان سرمایه‌گذاری‌ها از گزارشات مذکور بهره برداری می‌نمایند.

### ۳-۳- نقدینگی و جریان‌های نقدی

در شرکت‌های سرمایه‌گذاری، خالص‌وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی عمدتاً ناشی از شناسایی سود عملیاتی و تغییرات سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت می‌باشد.

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۳/۳۱
موجودی نقد	۳۰،۹۷۱	۲۱،۷۲۲	۱۲۰،۴۲۰
جریان خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	۳،۸۱۶،۲۴۹	۳،۰۲۴،۶۶۷	۹۵۰،۳۹۰





#### ۳-۴- سرمایه انسانی و فکری

در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ تعداد نیروی انسانی شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی شامل ۲۶ نفر می‌باشد؛ ترکیب نیروی انسانی از لحاظ مقطع تحصیلی شامل ۱ نیرو با مدرک دکتری (یا دانشجوی دکتری)، ۱۵ نیرو با مدرک کارشناسی ارشد (یا دانشجوی کارشناسی ارشد)، ۴ نیرو با مدرک کارشناسی (یا دانشجوی کارشناسی) و ۶ نیرو با مدرک دیپلم می‌باشد.

همچنین شرکت بر اساس اساسنامه، دارای ۵ عضو هیأت مدیره است. میانگین سنی اعضای هیأت مدیره ۴۲ سال و میانگین سنی تیم اجرایی شرکت ۳۵ سال می‌باشد.

شرح	۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۳/۳۱
تعداد پرسنل شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی	۳۱	۲۵	۲۶

#### ۳-۵- عوامل درونی مؤثر بر عملکرد شرکت

##### ۳-۵-۱- نقاط قوت

نقطه قوت عبارت است از منابع و توانایی‌هایی که سازمان در اختیار دارد و می‌تواند از آنها به منظور ایجاد یک مزیت رقابتی استفاده کند. موارد ذیل از مهمترین نقاط قوت شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی به حساب می‌آیند:

- ❖ برخورداری از مدیریت و پرسنل متعهد و متخصص مالی و اقتصادی جهت شناسایی و بهره‌مندی از فرصت‌های مناسب سرمایه‌گذاری
- ❖ برخورداری از ارتباطات گسترده به واسطه سوابق و شهرت اعضای هیأت مدیره، مدیرعامل و مدیران ارشد شرکت
- ❖ همبستگی مناسب بازده شرکت از افزایش شاخص‌های بورس به دلیل متناسب بودن پرتفوی شرکت با صنایع موجود در بورس و فرابورس ایران (ترکیب صنایع پرتفوی نزدیک به ترکیب صنایع مؤثر بر شاخص می‌باشد) و رشد ارزش افزوده سبد در زمان رشد بازار سرمایه‌گذاری در صناعی که کشور در آنها از مزیت نسبی برخوردار می‌باشد
- ❖ برگزاری دوره‌های تخصصی جهت افزایش و توسعه سرانه آموزشی و تخصصی کارشناسان در جهت تدوین گزارش‌های تخصصی (گزارش‌های بنیادین، نشریه تخصصی و ...) به منظور افزایش توان تجزیه و تحلیل بازار سرمایه و بازارهای موازی
- ❖ ترکیب مناسب سبد سرمایه‌گذاری‌های شرکت در قالب صندوق سرمایه‌گذاری با نسبت بالای ضریب نقدشوندگی
- ❖ سهم ناچیز سبد سرمایه‌گذاری‌های غیر بورسی
- ❖ تعمیم نظرات کمیته‌های حسابرسی، مدیریت ریسک، مبارزه با پولشویی و سرمایه‌گذاری
- ❖ افزایش سرانه آموزش‌های تخصصی (CFA و دوره‌های تخصصی مالی و سرمایه‌گذاری)



## ۲-۵-۳- نقاط ضعف

نقطه ضعف، محدودیت یا کمبود در منابع، مهارت‌ها، امکانات و توانایی‌هایی است که به طور محسوس مانع عملکرد اثر بخش سازمان گردد. موارد ذیل از مهمترین نقاط ضعف شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی به حساب می‌آیند:

- ❖ محدودیت در انبساط سازمانی
- ❖ محدودیت در اجرای افزایش سرمایه شرکت از محل آورده نقدی سهامداران و در نتیجه کوچک شدن سبد سرمایه‌گذاری‌های شرکت در اثر فروش سرمایه‌گذاری‌ها جهت پرداخت سود به سهامداران
- ❖ محدودیت در تأمین منابع مالی و رسوب سودهای شناسایی شده در سبد سرمایه‌گذاری‌های شرکت در راستای پرداخت سود به سهامداران

## ۶-۳- ریسک‌های داخلی و خارجی شرکت

به غیر از ریسک‌های سیستماتیک سیاسی و اقتصادی (شامل دوره‌های رکود و رونق) که بر اوضاع کلی اقتصاد جهانی، منطقه‌ای و اقتصاد کشور به خصوص بازار سرمایه اثرگذار هستند، ریسک‌های موجود که بر فعالیت شرکت مستقیماً تأثیرگذار می‌باشند، به شرح زیر است:

### ۱-۶-۳- ریسک نوسانات نرخ ارز

تغییرات نرخ ارز یکی از عمده ریسک‌هایی است که بازارهای مالی را به شدت تحت تأثیر قرار می‌دهد. بورس اوراق بهادار تهران نیز به علت حضور شرکت‌هایی که منابع و یا مصارف ارزی دارند، تحت تأثیر تغییرات نرخ ارز می‌باشد. به تبع این موضوع می‌تواند سبد سرمایه‌گذاری‌های شرکت را نیز تحت تأثیر قرار دهد. در حال حاضر مهم‌ترین عامل مؤثر بر نرخ ارز امکان افزایش درآمدهای نفتی در سال ۱۴۰۱ می‌باشد.

### ۲-۶-۳- ریسک مربوط به تغییر شرایط بین‌المللی

در سال‌های اخیر عدم پایداری ایالات متحده آمریکا به توافقات انجام شده از جمله نقض برجام موجب کاهش درآمدهای نفتی شده است که با تغییرات محتمل در شرایط بین‌المللی کشور، بازگشت فروش نفت به سطوح سال ۹۷ پیش‌بینی می‌شود. این موضوع موجب کاهش انتظارات تورمی آحاد اقتصادی شده است.

### ۳-۶-۳- ریسک مربوط به تغییر مقررات و آیین‌نامه‌های دولتی

سیاست‌های انقباضی مالی دولت بویژه قانون بودجه سال ۱۴۰۱ و همچنین افزایش هزینه‌های انرژی موجب افزایش ریسک سودآوری صنایع بزرگ بورسی شده است.



#### ۴-۶-۳- ریسک سیاست‌های پولی

تغییر سیاست‌های تأمین مالی دولت از رشد پایه پولی به انتشار اوراق، موجب افزایش نرخ بهره بین بانک بیه سطوح بالای ۲۰ درصد گردیده که در نتیجه آن انتظارات تورمی و حجم معاملات در بازارهای دارای کاهش چشم‌گیری داشته است.

#### ۷-۳- ماهیت و میزان استفاده از ابزارهای مالی

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی از تمامی ابزارهای مالی موجود در بازار سرمایه منجمله خرید و فروش سهام، انواع اوراق و اسناد بهادار منتشر شده و واحدهای ممتاز و عادی صندوق‌های سرمایه‌گذاری جسورانه و بر پایه طلا استفاده می‌نماید و همواره در تلاش است علاوه بر کسب سود و ارزش آفرینی، در راستای پیشرفت و اعتلای ابزارهای نوین از جمله مشتقات و معاملات الگوریتمی گام مثبتی بردارد.



### ۳-۸- تغییرات نرخ ارز و نرخ سود و اثرات آن بر شرکت

#### ۳-۸-۱- تغییرات نرخ ارز

بازار سرمایه ایران و در نتیجه آن، سبد دارایی‌های شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی از تغییرات نرخ ارز اثرات متفاوتی می‌پذیرند:

**همبستگی مستقیم:** شامل صنایعی نظیر فلزات اساسی، پتروشیمی و سنگ آهن که قیمت محصولات آنها بطور مستقیم تحت تأثیر افزایش نرخ ارز می‌باشند.

**مستقل (بدون تأثیر):** شامل شرکت‌های ساختمانی، پالایشگاه‌ها، رایانه، عرضه برق و بانک‌ها که یا از افزایش نرخ ارز آزاد متأثر نگردیده و یا تأثیر تغییرات نرخ ارز در این شرکت‌ها در بلند مدت محقق خواهد شد.

**همبستگی معکوس:** شامل شرکت‌هایی که مواد اولیه خود را وارد می‌نمایند نظیر برخی از شرکت‌های صنایع غذایی.

**همبستگی مستقیم ثانویه:** شامل شرکت‌هایی که از محل افزایش بهای تمام شده واردات محصولات مشابه متأثر می‌شوند نظیر تولیدکنندگان روانکار، لاستیک، دوده و محصولات شوینده.

#### ۳-۸-۲- تغییرات نرخ سود

کاهش (یا افزایش) نرخ سود بانکی، علاوه بر جابجایی نقدینگی از سپرده‌های بانکی به بازارهای موازی (یا بالعکس) و اثرات مستقیم و غیرمستقیم آن بر سودآوری بانک‌ها و کاهش (یا افزایش) قیمت سهام آن‌ها، نسبت قیمت به سود میانگین بازار را نیز افزایش (یا کاهش) خواهد داد که در اثر آن، قیمت سهام شرکت‌های سرمایه‌پذیر افزایش (یا کاهش) خواهد یافت و در نتیجه ارزش روز سبد دارایی‌های بورسی و فرابورسی شرکت متأثر شده و خالص ارزش روز دارایی‌ها و قیمت سهام شرکت افزایش (یا کاهش) می‌یابد.

### ۳-۹- اهم بدهی‌های شرکت و چگونگی پرداخت آن

میزان بدهی عمده شرکت در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ بابت تقسیم سود مبلغ ۶،۳۷۸،۸۱۸ میلیون ریال می‌باشد.

#### ۳-۱۰- منابع مورد انتظار برای تأمین مالی

مهمترین منبع مالی در اختیار شرکت، سرمایه آن (آورده نقدی سهامداران) می‌باشد؛ لیکن در خصوص شرکت‌های سرمایه‌گذاری بعضاً اعتبارات اخذ شده از کارگزاری‌ها، تسهیلات دریافتی از بانک‌ها و افزایش سرمایه‌ها (از محل آورده نقدی سهامداران) می‌تواند به عنوان



منابع مالی کمکی مورد استفاده شرکت‌های سرمایه‌گذاری باشد. شایان ذکر است شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی تاکنون از تسهیلات بانکی استفاده نکرده است.

### ۱۱-۳- ساختار سرمایه و روندهای مرتبط با منابع سرمایه‌گذاری

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۳/۳۱
جمع بدهی‌ها	۳۰۹.۵۸۸	۳.۲۷۲.۴۳۶	۶,۴۷۷,۱۳۴
سرمایه	۴,۵۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
سود انباشته	۱۴,۳۶۹,۶۷۲	۱۴,۴۶۳,۵۱۳	۷,۹۶۰,۸۸۱

### ۱۲-۳- اطلاعات و نسبت‌های مرتبط با رتبه اعتباری شرکت

شرح	۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۳/۳۱
نسبت بدهی	۲٪	۱۴٪	۲۸٪
نسبت مالکانه	۹۸٪	۸۶٪	۷۲٪

با عنایت به پرداخت سود سهام پرداختنی سهامداران از محل دارایی‌های شرکت در تاریخ‌های ۱۳۹۹/۰۹/۳۰، ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ و ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ ساختار سرمایه شرکت عمدتاً مربوط به حقوق صاحبان سهام می‌باشد



### ۱۳-۳- نظام راهبری شرکتی

#### ۱-۱۳-۳- اطلاعات مربوط به ساختار هیات مدیره

مشخصات اعضای هیأت مدیره به شرح جدول زیر می باشد:

نام نماینده اشخاص حقوقی	سمت	مدرک تحصیلی
حسین علاقه مندان شرکت خدمات مدیریت سرمایه مدار (سهامی عام)	عضو موظف هیات مدیره و مدیرعامل	کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی
علی ابراهیم نژاد شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)	عضو غیرموظف	دکترای مدیریت مالی
حسین قاسمی شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع سیمان (سهامی عام)	عضو موظف	کارشناسی ارشد مدیریت بازرگانی
حمید دیانت پی شرکت مدیریت توسعه نگاه پویا (سهامی خاص)	عضو غیرموظف	دکتری

دبیر جلسات هیات مدیره، عضو موظف هیات مدیره (آقای حسین قاسمی) می باشد و دبیرخانه هیات مدیره نیز در راستای دستورالعمل حاکمیت شرکتی تشکیل گردیده است.

در راستای اجرای دستورالعمل حاکمیت شرکتی سازمان بورس و اوراق بهادار، کمیته های تخصصی حاکمیت شرکتی به شرح ذیل تشکیل گردیده و جلسات آن در مقاطع زمانی مقرر برگزار می گردد.

کمیته ریسک شرکت متشکل از ۳ عضو می باشد که مشخصات اعضاء به شرح ذیل می باشد:

اعضاء	سمت	مدرک تحصیلی
حسین علاقه مندان	عضو موظف هیات مدیره و مدیرعامل	کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی
علی ابراهیم نژاد	عضو غیرموظف هیات مدیره	دکترای مدیریت مالی
سیدمهدی برکچیان	خارج از شرکت	دکترای اقتصاد



کمیته حسابرسی شرکت متشکل از ۵ عضو می باشد که مشخصات اعضاء به شرح جدول ذیل می باشد:

اعضاء	سمت	مدرک تحصیلی
حمید دیانت پی	عضو غیر موظف هیات مدیره	دکتری حسابداری
علی پرتویی	خارج از شرکت	کارشناسی ارشد حسابداری
امیر موقر	مدیر حسابرس داخلی	کارشناسی ارشد حسابداری
حسین بوستانی	خارج از شرکت	کارشناس ارشد مدیریت مالی
احمد تاجیک	خارج از شرکت	دکترای مدیریت صنعتی

کمیته سرمایه گذاری از کمیته های اجرایی عملیات شرکت و متشکل از ۷ عضو می باشد که مشخصات اعضاء بشرح جدول ذیل میباشد:

اعضاء	سمت	مدرک تحصیلی
حسین علاقه مندان	عضو موظف هیات مدیره و مدیرعامل	کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی
حسین قاسمی	عضو موظف هیات مدیره	کارشناسی ارشد مدیریت بازرگانی
سید حسام الدین سعیدی	قائم مقام مدیرعامل	کارشناس ارشد مدیریت اجرایی
علیرضا کدیور	عضو کمیته	کارشناسی ارشد مهندسی سیستم های اقتصادی
مصطفی امام دوست	مدیر تحلیل و ارزشگذاری	دکترای مالی
علی فرهمند	مشاور مدیرعامل	کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی
ناصر آقاجانی	عضو کمیته	کارشناس ارشد حسابداری



۴- نتایج عملیات و چشم اندازها

۴-۱- عملکرد مالی و غیر مالی شرکت

۴-۱-۱- وضعیت مالی شرکت در پایان دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱

<u>شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)</u>		
<u>گزارش مالی میان دوره ای</u>		
<u>صورت وضعیت مالی</u>		
<u>در تاریخ ۳۱ خرداد ۱۴۰۱</u>		
۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۳/۳۱	یادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	
		<b>دارایی ها</b>
		<b>دارائیهای غیر جاری</b>
۴,۲۳۰	۳,۶۲۰	۱۳ دارایی های ثابت مشهود
۵۲۰,۰۰۰	-	۱۴ سرمایه گذاری در املاک
۲۴۶	۱۰۵	۱۵ دارایی های نامشهود
۲۶,۸۵۵	۲۶,۸۵۵	۱۶ سرمایه گذاری های بلند مدت
۸,۹۲۳	۷,۵۰۲	۱۷ دریافتنی های بلند مدت
<u>۵۶۰,۲۵۴</u>	<u>۳۸,۰۸۲</u>	<b>جمع دارایی های غیر جاری</b>
		<b>دارایی های جاری</b>
۳۱۲	۳۱۲	۱۸ پیش پرداخت ها
۱,۲۷۲,۰۶۵	۱,۷۸۶,۶۳۵	۱۷ دریافتنی های تجاری و سایر دریافتنی ها
۲۰,۸۳۱,۵۹۴	۲۰,۹۴۱,۹۹۵	۱۶ سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۲۱,۷۲۲	۱۲۰,۴۲۰	۱۹ موجودی نقد
<u>۲۲,۱۲۵,۶۹۳</u>	<u>۲۲,۸۴۹,۳۶۲</u>	<b>جمع دارایی های جاری</b>
<u>۲۲,۶۸۵,۹۴۷</u>	<u>۲۲,۸۸۷,۴۴۴</u>	<b>جمع دارایی ها</b>
		<b>حقوق مالکانه و بدهی ها</b>
		<b>حقوق مالکانه</b>
۴,۵۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۰ سرمایه
۴۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۲۱ اندوخته قانونی
۱۴,۴۶۳,۵۱۳	۷,۹۶۰,۸۸۱	سود انباشته
<u>۱۹,۴۱۳,۵۱۳</u>	<u>۱۶,۴۱۰,۸۸۱</u>	<b>جمع حقوق مالکانه</b>
		<b>بدهی ها</b>
		<b>بدهی های غیر جاری</b>
۹,۳۱۶	۱۳,۵۵۹	۲۲ ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
<u>۹,۳۱۶</u>	<u>۱۳,۵۵۹</u>	<b>جمع بدهی های غیر جاری</b>
		<b>بدهی های جاری</b>
۸۸,۳۵۲	۸۴,۷۵۷	۲۳ پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها
-	-	۲۴ مالیات پرداختنی
۳,۱۷۴,۷۶۸	۶,۳۷۸,۸۱۸	۲۵ سود سهام پرداختنی
<u>۳,۲۶۳,۱۲۰</u>	<u>۶,۴۶۳,۵۷۵</u>	<b>جمع بدهی های جاری</b>
<u>۳,۲۷۲,۴۳۶</u>	<u>۶,۴۷۷,۱۳۴</u>	<b>جمع بدهی ها</b>
<u>۲۲,۶۸۵,۹۴۹</u>	<u>۲۲,۸۸۸,۰۱۵</u>	<b>جمع حقوق مالکانه و بدهی ها</b>





۴-۱-۲- عملکرد شرکت در پایان دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)			
گزارش مالی میان دوره‌ای			
صورت سود و زیان			
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۱			
سال مالی منتهی به	شش ماهه منتهی به	شش ماهه منتهی به	یادداشت
۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۳/۳۱	۱۴۰۱/۰۳/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
<b>درآمدهای عملیاتی:</b>			
۲,۶۶۴,۷۹۵	۷۵۸,۹۰۷	۱,۵۴۸,۱۹۲	۵ درآمد سود سهام
۲۴,۸۲۵	۱۲,۳۳۲	۱۰,۵۳۰	۶ درآمد سود تضمین شده
۷,۶۸۱,۴۵۷	۱,۲۸۴,۹۱۸	۲,۷۳۵,۷۵۸	۷ سود حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌ها
۱۰,۳۷۱,۰۷۷	۲,۰۵۶,۱۵۷	۴,۲۹۴,۴۸۰	جمع درآمدهای عملیاتی
<b>هزینه‌های عملیاتی:</b>			
(۹۳,۷۴۵)	(۵۲,۷۰۷)	(۶۶,۴۰۱)	۸ هزینه‌های حقوق و دستمزد و مزایا
(۲,۰۶۴)	(۱,۰۸۹)	(۱,۱۰۶)	هزینه استهلاک
(۱۱,۵۷۵)	(۶,۷۲۰)	(۵,۴۵۳)	هزینه اجاره
(۳۷,۴۵۹)	(۱۲,۶۲۴)	(۱۹,۰۱۶)	۹ سایر هزینه‌ها
(۱۴۴,۸۴۳)	(۷۳,۱۴۰)	(۹۱,۹۷۶)	جمع هزینه‌های عملیاتی
۱۰,۲۲۶,۲۳۴	۱,۹۸۳,۰۱۷	۴,۲۰۲,۵۰۴	سود عملیاتی
(۳,۲۲۷)	(۱۱۴)	-	۱۰ هزینه‌های مالی
۱,۵۹۲	(۶۱۱)	(۲۸۲)	۱۱ سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی
۱۰,۲۲۴,۵۹۹	۱,۹۸۲,۲۹۲	۴,۲۰۲,۲۲۲	سود قبل از مالیات
(۵,۷۵۸)	(۵,۷۵۸)	(۴,۸۵۴)	هزینه مالیات بر درآمد:
			سال‌های قبل
۱۰,۲۱۸,۸۴۱	۱,۹۷۶,۵۳۴	۴,۱۹۷,۳۶۸	سود خالص
<b>سود پایه هر سهم:</b>			
۲,۲۷۲	۴۴۰	۵۲۵	عملیاتی (ریال)
(۱)	(۱)	-	غیر عملیاتی (ریال)
۲,۲۷۱	۴۳۹	۵۲۵	۱۲ سود پایه هر سهم (ریال)



۳-۱-۴- صورت جریان وجه نقد ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱

 <p>شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام) گزارش مالی میان دوره ای صورت جریانهای نقدی دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۱</p>			
سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ میلیون ریال	شش ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۳/۳۱ میلیون ریال	شش ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ میلیون ریال	یادداشت
			جریان های نقدی حاصل از فعالیتهای عملیاتی:
۳,۰۳۰,۴۲۵	۱,۵۱۴,۴۲۸	۹۵۵,۲۴۴	نقد حاصل از عملیات
(۵,۷۵۸)	(۵,۷۵۸)	(۴,۸۵۴)	پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد
۳,۰۲۴,۶۶۷	۱,۵۰۸,۶۷۰	۹۵۰,۳۹۰	جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
			جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری :
(۴۱۸)	(۸۵)	(۳۵۳)	پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود
(۱)	(۱)	-	پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های نامشهود
(۴۱۹)	(۸۶)	(۳۵۳)	جریان خالص خروج نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری
۳,۰۲۴,۲۴۸	۱,۵۰۸,۵۸۴	۹۵۰,۰۳۷	جریان خالص ورود نقد قبل از فعالیت های تامین مالی
			جریان های نقدی حاصل از فعالیتهای تامین مالی :
(۳,۰۳۳,۸۲۶)	(۱,۴۶۶,۶۲۹)	(۸۵۱,۰۵۷)	پرداختهای نقدی بابت سود سهام
(۳,۰۳۳,۸۲۶)	(۱,۴۶۶,۶۲۹)	(۸۵۱,۰۵۷)	جریان خالص خروج نقد حاصل از فعالیت های تامین مالی
(۹,۵۷۸)	۴۱,۹۵۵	۹۸,۹۸۰	خالص افزایش در موجودی نقد
۳۰,۹۷۱	۳۰,۹۷۱	۲۱,۷۲۲	مانده موجودی نقد در ابتدای سال
۳۲۹	(۶۰۸)	(۲۸۲)	تاثیر نرخ ارز
۲۱,۷۲۲	۷۲,۳۱۸	۱۲۰,۴۲۰	مانده موجودی نقد در پایان دوره
۴,۱۷۱,۱۵۶	۰	۱,۷۷۴,۰۰۱	معاملات غیر نقدی



۴-۱-۴- صورت تغییرات در حقوق مالکانه در پایان دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)				
گزارش مالی میان دوره ای				
صورت تغییرات در حقوق مالکانه				
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۱				
جمع کل	سود انباشته	اندوخته قانونی	سرمایه	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۹,۴۱۳,۵۱۳	۱۴,۴۶۳,۵۱۳	۴۵۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	مانده در ۱۴۰۰/۱۰/۰۱
تغییرات حقوق مالکانه در دوره شش ماهه ۱۴۰۱				
۴,۱۹۷,۳۶۸	۴,۱۹۷,۳۶۸	.	.	سود خالص دوره شش ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱
(۷,۲۰۰,۰۰۰)	(۷,۲۰۰,۰۰۰)	.	.	سود سهام مصوب
-	(۳,۵۰۰,۰۰۰)	.	۳,۵۰۰,۰۰۰	افزایش سرمایه
۱۶,۴۱۰,۸۸۱	۷,۹۶۰,۸۸۱	۴۵۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	مانده در ۱۴۰۱/۰۳/۳۱
۱۹,۳۱۹,۶۷۲	۱۴,۳۶۹,۶۷۲	۴۵۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	مانده در ۱۳۹۹/۱۰/۰۱
تغییرات حقوق مالکانه در دوره شش ماهه ۱۴۰۰				
۱,۹۷۶,۵۳۴	۱,۹۷۶,۵۳۴	.	.	سود خالص دوره شش ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۳/۳۱
(۱۰,۱۲۵,۰۰۰)	(۱۰,۱۲۵,۰۰۰)	.	.	سود سهام مصوب
۱۱,۱۷۱,۲۰۶	۶,۲۲۱,۲۰۶	۴۵۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	مانده در ۱۴۰۰/۰۳/۳۱
۱۹,۳۱۹,۶۷۲	۱۴,۳۶۹,۶۷۲	۴۵۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	مانده در ۱۳۹۹/۱۰/۰۱
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۰				
۱۰,۲۱۸,۸۴۱	۱۰,۲۱۸,۸۴۱	.	.	سود خالص سال ۱۴۰۰
(۱۰,۱۲۵,۰۰۰)	(۱۰,۱۲۵,۰۰۰)	.	.	سود سهام مصوب
۱۹,۴۱۳,۵۱۳	۱۴,۴۶۳,۵۱۳	۴۵۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	مانده در ۱۴۰۰/۰۹/۳۰



۵-۱-۴- درآمدهای عملیاتی شرکت

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱	توضیحات تکمیلی شرکت در خصوص روند درآمد
درآمد سود سهام	۱.۵۲۶.۳۸۸	۲.۶۶۴.۷۹۵	۱.۵۴۸.۱۹۲	عمدتاً سود سهام شرکت های سرمایه گذاری غدیر، گسترش نفت و گاز پارسیان و پتروشیمی پردیس
سود حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌ها	۱۲.۴۷۹.۷۱۹	۷.۶۸۱.۴۵۷	۲.۷۳۵.۷۵۸	عمدتاً ناشی از فروش سهام شرکت های گل گهر ، پتروشیمی زاگرس و بانک ملت
درآمد سود تضمین شده	۲۸.۷۴۹	۲۴.۸۲۵	۱۰.۵۳۰	عمدتاً درآمد ضامن نقدشوندگی و سود سپرده بانکی
جمع	۱۴.۰۳۴.۸۵۶	۱۰.۳۷۱.۰۷۷	۴.۲۹۴.۴۸۰	-



۴-۱-۶- درآمد سود سهام دریافتی از شرکت‌ها طی دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱

(مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱	شرح
۴۲۰,۲۴۷	شرکت سرمایه‌گذاری غدیر
۲۳۶,۲۶۴	شرکت گسترش نفت و گاز پارسیان
۱۶۵,۳۱۸	شرکت پتروشیمی پردیس
۱۳۰,۳۸۰	شرکت پلی پروپیلن جم
۱۲۷,۱۸۴	شرکت سرمایه‌گذاری شفا دارو
۱۲۳,۵۶۸	شرکت پتروشیمی پارس
۳۱۵,۴۱۲	سایر
۱,۵۱۸,۳۷۴	جمع

۴-۱-۷- سود حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌ها طی دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱

(مبالغ به میلیون ریال)

سود (زیان) حاصل از فروش	خالص مبلغ فروش	بهای تمام شده	شرح
۸۹۲,۲۳۲	۹۷۹,۴۰۵	۸۷,۱۷۲	گل‌گهر
۵۲۹,۲۹۷	۶۵۶,۴۴۳	۱۲۷,۱۴۶	پتروشیمی زاگرس
۲۵۰,۳۵۴	۱,۸۰۸,۳۵۲	۱,۵۵۷,۹۹۸	بانک ملت
۲۴۳,۷۷۸	۸۱۵,۰۷۹	۵۷۱,۳۰۱	ملی صنایع مس ایران
۱۶۹,۳۴۹	۱,۴۳۹,۵۶۵	۱,۲۷۰,۲۱۶	پتروشیمی پارس
۱۴۲,۴۹۸	۲۵۳,۲۱۷	۱۱۰,۷۱۹	بانک تجارت
۱۰۵,۰۷۶	۲۲۱,۰۶۶	۱۱۵,۹۹۰	بانک صادرات ایران
۳۳۲,۳۳۱	۱۴,۳۴۹,۷۶۱	۱۴,۰۱۷,۴۳۲	سایر
۲,۷۳۵,۷۵۸	۲۰,۵۲۲,۸۸۸	۱۷,۸۵۷,۹۷۴	جمع



۴-۱-۷- سود اوراق مشارکت و سپرده‌های بانکی

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	دوره مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱
سود اوراق مشارکت و سپرده‌های بانکی	۷,۸۱۲	۱,۶۴۵	۳۱۴
سایر درآمدهای عملیاتی	۲۰,۹۳۷	۲۳,۱۸۰	۱۰,۲۱۶
جمع	۲۸,۷۴۹	۲۴,۸۲۵	۱۰,۵۳۰

۴-۱-۸- هزینه‌های عمومی، اداری و تشکیلاتی

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	دوره مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱
هزینه‌های عمومی، اداری و تشکیلاتی	(۱۱۰,۶۷۶)	(۱۴۴,۸۴۳)	(۹۱,۹۷۶)

بیش از نیمی از هزینه‌های عمومی، اداری و تشکیلاتی مربوط به حقوق و دستمزد و مزایا بوده است که بر اساس قوانین مربوطه و دستورالعمل‌های ابلاغی محاسبه و پرداخت شده‌اند.

۴-۱-۹- هزینه‌های مالی شرکت

شرکت در شش ماه نخست دوره مالی ۱۴۰۱ فاقد هزینه مالی می باشد.

۴-۱-۱۰- سایر درآمدهای غیر عملیاتی

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	دوره مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱
سایر درآمدهای غیر عملیاتی	۴,۲۲۲	۱,۵۹۲	(۲۸۲)



## ۲-۴- مقایسه عملکرد شرکت با صنعت

با عنایت به تفاوت سال مالی شرکت‌های سرمایه‌گذاری، امکان مقایسه صورت‌های مالی شرکت و صنعت میسر نمی‌باشد و بنابراین بر اساس اطلاعات منتشر شده در گزارشات ماهانه شرکت‌های سرمایه‌گذاری در تارنمای کدال، گردش معاملات و سود حاصل از فروش شرکت‌های سرمایه‌گذاری مشابه فعال در این صنعت طی دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ با یکدیگر مقایسه شده است.



۱-۲-۴- گردش کل معاملات (بر اساس اطلاعات منتشر شده در تارنمای کدال)

در محاسبه گردش کل معاملات، جمع خرید و فروش سهام، اوراق، صندوق و املاک در نظر گرفته شده است و بر این اساس، شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی طی دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱، رتبه پنجم را کسب نموده است.

بررسی عملکرد شرکت‌های سرمایه‌گذاری در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱  
با تمرکز بر گردش کل معاملات (سهام، اوراق، بدون رسک، صندوق، و املاک)

(مبالغ به میلیون ریال)



شرح	سرمایه	مبلغ کل خرید	مبلغ کل فروش	خالص خرید	گردش کل معاملات	سهم از کل (درصد)	سود (زیان) فروش	نسبت گردش به سرمایه (درصد)
سرمایه‌گذاری ملی ایران	۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۳۲,۰۲۴,۸۳۶	۲۱,۳۷۱,۳۱۴	۱۰,۶۵۳,۵۲۲	۵۳,۳۹۶,۱۵۰	۲۹٪	۴,۱۸۸,۴۱۳	۳۰.۵٪
سرمایه‌گذاری خوارزمی	۱۸,۷۰۰,۰۰۰	۲۰,۸۱۳,۱۴۰	۱۶,۱۸۶,۵۲۷	۴,۶۲۶,۶۱۳	۳۶,۹۹۹,۶۶۷	۲۰٪	۵,۵۶۶,۳۷۴	۱۹.۸٪
سرمایه‌گذاری توسعه صنعت و تجارت	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۲۵۲,۱۷۴	۱۳,۶۴۴,۷۵۴	(۲,۳۹۲,۵۸۰)	۲۴,۸۹۶,۹۲۸	۱۴٪	۲,۵۳۹,۴۷۱	۱۳.۸٪
سرمایه‌گذاری سپه	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۸,۶۹۳,۴۱۳	۸,۱۰۲,۷۹۵	۵۹۰,۶۱۸	۱۶,۷۹۶,۲۰۸	۹٪	۲,۰۰۴,۰۲۸	۱۴.۰٪
سرمایه‌گذاری توسعه ملی	۸,۰۰۰,۰۰۰	۴,۳۰۱,۵۵۴	۶,۷۲۷,۰۳۲	(۲,۴۲۵,۴۷۸)	۱۰,۹۲۸,۵۸۶	۶٪	۲,۶۶۵,۵۵۶	۱۳.۷٪
سرمایه‌گذاری صندوق بازتوسنگی کارکنان بانک‌ها	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۳۱,۵۰۷	۳,۲۱۷,۶۶۰	(۸۶,۱۵۳)	۶,۳۴۹,۱۶۷	۳٪	۷۷۶,۲۱۵	۵.۳٪
سرمایه‌گذاری پردیس	۲,۳۰۰,۰۰۰	۳,۰۷۸,۷۴۰	۲,۷۵۰,۲۷۶	۳۲۸,۴۶۴	۵,۸۲۹,۰۱۶	۳٪	۱,۴۰۷,۰۷۷	۲۵.۳٪
سرمایه‌گذاری بوعلی	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۹۸,۶۳۵	۳,۵۵۴,۰۹۵	(۱,۸۵۵,۴۶۰)	۵,۲۵۲,۷۳۰	۳٪	۲,۲۱۶,۲۷۵	۱۷.۵٪
گسترش سرمایه‌گذاری ایرانیان	۴۰۰,۰۰۰	۱,۹۰۹,۱۷۰	۲,۳۱۵,۵۰۱	(۴۰۶,۳۳۱)	۴,۲۲۴,۶۷۱	۲٪	۳,۳۸۰	۱۰.۵۶٪
سرمایه‌گذاری توسعه صنعتی ایران	۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۲۲,۶۱۲	۲,۴۳۹,۷۹۶	(۱,۰۱۷,۱۸۴)	۳,۸۶۲,۴۰۸	۲٪	۲۳۷,۹۶۹	۹.۷٪
سرمایه‌گذاری آتیه دماوند	۴,۵۰۰,۰۰۰	۲,۱۵۰,۱۲۴	۱,۰۹۴,۰۸۲	۱,۰۵۶,۰۴۲	۳,۲۴۴,۲۰۶	۲٪	۱۸۹,۷۸۲	۷.۳٪
سرمایه‌گذاری گروه صنایع بهشهر ایران	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۸۰,۳۴۴	۱,۷۲۵,۴۳۸	(۳۴۵,۰۹۴)	۳,۱۰۵,۷۸۲	۲٪	۳۶۸,۰۵۴	۶.۲٪
سرمایه‌گذاری صنعت بیمه	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۶۵,۶۵۳	۱,۲۴۶,۳۴۵	۴۱۹,۳۰۸	۲,۹۱۱,۹۹۸	۲٪	۱۳۵,۳۰۸	۵.۸٪
سرمایه‌گذاری یهمن	۲,۷۵۰,۰۰۰	۱,۲۶۳,۱۱۰	۱,۶۰۵,۱۳۱	(۳۴۲,۰۲۱)	۲,۸۶۸,۲۴۱	۲٪	۷۱۱,۹۹۱	۱۰.۴٪
سرمایه‌گذاری سایبا	۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۳۹,۷۴۱	۸۲۲,۳۳۹	۲۱۷,۴۰۲	۱,۸۶۲,۰۸۰	۱٪	۳۱۸,۴۲۷	۱.۳٪
جمع	۱۲۹,۱۵۰,۰۰۰	۹۵,۷۲۴,۷۵۳	۸۶,۸۰۳,۰۸۵	۸,۹۲۱,۶۶۸	۱۸۲,۵۲۷,۸۳۸	۱۰۰٪	۲۳,۳۲۸,۳۲۰	





۲-۲-۴- سود حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌ها (بر اساس اطلاعات منتشر شده در تارنمای کدال)

بررسی عملکرد شرکت‌های سرمایه‌گذاری در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱

با تمرکز بر تفکیک سود شناسایی شده

(مبالغ به میلیون ریال) ↓

نام شرکت	سرمایه	سود فروش اوراق	سود فروش صندوق	سود فروش املاک	سود فروش سهام	سود (زیان) فروش	درصد از کل
سرمایه‌گذاری خوارزمی	۱۸,۷۰۰,۰۰۰	۰	۱۵۱,۵۷۶	۰	۵,۴۱۴,۷۹۸	۵,۵۶۶,۳۷۴	۲۴٪
سرمایه‌گذاری ملی ایران	۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۰	۱۳,۱۲۶	۰	۴,۱۷۵,۲۷۷	۴,۱۸۸,۴۱۳	۱۸٪
سرمایه‌گذاری توسعه ملی	۸,۰۰۰,۰۰۰	۰	۷,۵۲۵	۰	۲,۶۵۸,۰۳۱	۲,۶۶۵,۵۵۶	۱۱٪
سرمایه‌گذاری توسعه صنعت و تجارت	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۰۸,۰۸۴	۴۵۲,۹۲۹	۰	۶۷۸,۴۵۸	۲,۵۳۹,۴۷۱	۱۱٪
سرمایه‌گذاری بوعلی	۳,۰۰۰,۰۰۰	۰	۱۵,۱۰۸	۰	۲,۲۰۱,۱۶۷	۲,۲۱۶,۲۷۵	۱۰٪
سرمایه‌گذاری سپه	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۰	۸۰,۵۳۶	۰	۱,۹۲۳,۴۹۲	۲,۰۰۴,۰۲۸	۹٪
سرمایه‌گذاری پردیس	۲,۳۰۰,۰۰۰	۳۱۰	(۴۷۱)	۰	۱,۴۰۷,۲۳۸	۱,۴۰۷,۰۷۷	۶٪
سرمایه‌گذاری صندوق بازنشتگی کارکنان بانک‌ها	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۹,۳۴۴	۶۰,۳۹	۰	۷۳۰,۸۳۲	۷۷۶,۲۱۵	۳٪
سرمایه‌گذاری بهمن	۲,۷۵۰,۰۰۰	۰	۸,۳۶۳	۰	۷۰۳,۶۲۸	۷۱۱,۹۹۱	۳٪
سرمایه‌گذاری گروه صنایع بهشهر ایران	۵,۰۰۰,۰۰۰	۰	۶۴۲	۰	۲۶۷,۴۱۲	۲۶۸,۰۵۴	۲٪
سرمایه‌گذاری سایبا	۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۰	۴۰۴	۰	۳۱۸,۰۲۳	۳۱۸,۴۲۷	۱٪
سرمایه‌گذاری توسعه صنعتی ایران	۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	۲۴,۴۹۷	۰	۲۱۳,۴۷۲	۲۳۷,۹۶۹	۱٪
سرمایه‌گذاری آتیه دماوند	۴,۵۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۸۹,۷۸۲	۱۸۹,۷۸۲	۱٪
سرمایه‌گذاری صنعت بیمه	۵,۰۰۰,۰۰۰	۰	۱۶,۹۳۵	۰	۱۱۸,۳۷۳	۱۳۵,۳۰۸	۱٪
گسترش سرمایه‌گذاری ایرانیان	۴۰۰,۰۰۰	۰	۶,۹۶۷	۰	(۳,۵۸۷)	۳,۳۸۰	۰٪
<b>جمع</b>	<b>۱۲۹,۱۵۰,۰۰۰</b>	<b>۱,۴۴۷,۷۳۸</b>	<b>۷۸۴,۱۸۶</b>	<b>۰</b>	<b>۲۱,۰۹۶,۳۹۶</b>	<b>۲۳,۳۲۸,۳۲۰</b>	<b>۱۰۰٪</b>

بر اساس تلاش مدیران و پرسنل شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی، دارایی‌های بورسی و فرابورسی شرکت بر اساس برآورد سودآوری یا رشد ارزش انتخاب می‌گردد. بنابراین این شرکت که همواره از لحاظ شناسایی سود حاصل از فروش از بهترین شرکت‌های فعال در این صنعت بوده است، طی دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱، رتبه سوم را کسب نموده است.



۳-۲-۴- گردش معاملات سهام (بر اساس اطلاعات منتشر شده در تارنمای کدال)

بررسی عملکرد شرکت‌های سرمایه‌گذاری در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱  
با تمرکز بر گردش سهام معامله شده

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	سرمایه	خرید سهام	فروش سهام	خالص خرید	گردش سهام معامله شده	سهم از کل (درصد)	سود (زیان) سهام	نسبت گردش به سرمایه (درصد)
سرمایه‌گذاری ملی ایران	۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۹,۵۲۹,۶۲۵	۱۰,۱۵۷,۵۷۳	۹,۳۷۲,۰۵۲	۲۹,۶۸۷,۱۹۸	۳۰٪	۴,۱۷۵,۲۷۷	۱۷۰٪
سرمایه‌گذاری خوارزمی	۱۸,۷۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۰,۱۰۳	۹,۳۳۳,۳۶۹	۳,۶۶۶,۷۳۴	۲۲,۳۳۳,۴۷۲	۲۳٪	۵,۴۱۴,۷۹۸	۱۱۹٪
سرمایه‌گذاری سپه	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۶,۱۹۳,۱۸۱	۵,۹۳۵,۳۰۳	۲۵۷,۸۷۸	۱۲,۱۲۸,۴۸۴	۱۳٪	۱,۹۲۳,۴۹۲	۱۰۱٪
سرمایه‌گذاری توسعه ملی	۸,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۰۶,۵۶۴	۵,۱۸۶,۸۲۱	(۲,۵۸۰,۲۵۷)	۷,۷۹۳,۳۸۵	۸٪	۲,۶۵۸,۰۳۱	۹۷٪
سرمایه گذاری بوعلی	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۵۱,۵۹۸	۳,۱۹۱,۹۵۰	(۱,۸۴۰,۳۵۲)	۴,۵۴۳,۵۴۸	۵٪	۲,۳۰۱,۱۶۷	۱۵۱٪
سرمایه‌گذاری توسعه صنعت و تجارت	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۲۴,۶۴۱	۲,۱۹۱,۱۵۹	(۲۶۶,۵۱۸)	۴,۱۱۵,۸۰۰	۴٪	۶۷۸,۴۵۸	۲۳٪
سرمایه‌گذاری صندوق بازنشستگی کارکنان بانکها	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۸۴,۸۱۸	۱,۶۹۴,۳۳۴	۵۹۰,۴۸۴	۳,۹۷۹,۱۵۲	۴٪	۷۳۰,۸۲۲	۳۳٪
سرمایه‌گذاری پردیس	۲,۳۰۰,۰۰۰	۱,۳۴۰,۵۵۹	۱,۷۸۵,۳۲۲	(۴۴۴,۷۶۳)	۳,۱۲۵,۸۸۱	۳٪	۱,۴۰۷,۲۳۸	۱۳۶٪
سرمایه‌گذاری گروه صنایع بهشهر ایران	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۶۰,۳۲۸	۱,۵۷۹,۰۲۸	(۳۱۸,۷۰۰)	۲,۸۳۹,۳۵۶	۳٪	۳۶۷,۴۱۲	۵۷٪
سرمایه‌گذاری آتیه دماوند	۴,۵۰۰,۰۰۰	۱,۳۶۶,۰۷۲	۱,۰۹۴,۰۸۲	۲۷۱,۹۹۰	۲,۴۶۰,۱۵۴	۳٪	۱۸۹,۷۸۲	۵۵٪
گسترش سرمایه‌گذاری ایرانیان	۴۰۰,۰۰۰	۷۹۸,۴۰۹	۱,۱۰۷,۹۷۹	(۳۰۹,۵۷۰)	۱,۹۰۶,۳۸۸	۳٪	(۳,۵۸۷)	۴۷۷٪
سرمایه‌گذاری سایپا	۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۹۴۲,۶۵۲	۷۰۴,۴۹۶	۲۳۸,۱۵۶	۱,۶۴۷,۱۴۸	۳٪	۳۱۸,۰۲۳	۱۰٪
سرمایه‌گذاری صنعت بیمه	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۵,۹۴۲	۸۳۹,۳۹۹	(۱۸۳,۴۵۷)	۱,۴۹۵,۳۴۱	۱٪	۱۱۸,۳۷۳	۳۰٪
سرمایه‌گذاری یمن	۲,۷۵۰,۰۰۰	۳۲۸,۱۳۵	۱,۰۵۷,۹۸۶	(۷۲۹,۸۵۱)	۱,۳۸۶,۱۳۱	۱٪	۷۰۳,۶۲۸	۵۰٪
سرمایه‌گذاری توسعه صنعتی ایران	۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۴,۸۵۵	۲۸۱,۵۴۲	(۲۳۶,۶۸۷)	۳۲۶,۳۹۷	۰٪	۲۱۳,۴۷۲	۸٪
جمع	۱۲۹,۱۵۰,۰۰۰	۵۳,۶۳۷,۴۸۲	۴۶,۱۴۰,۳۴۳	۷,۴۸۷,۱۳۹	۹۹,۷۶۷,۸۲۵	۱۰۰٪	۲۱,۰۹۶,۳۹۶	

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی بر اساس مبلغ خرید و فروش سهام شرکت‌های سرمایه‌پذیر بورسی و فرابورسی طی دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱، رتبه چهارم را کسب نموده است.



۳-۴- تحصیل و واگذاری‌های عمده سهام شرکت‌ها

خریدها طی دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱	
نام شرکت	مبلغ (میلیون ریال)
پتروشیمی سازند	۵۵۴,۵۵۰
سر. صدر تامین	۵۱۰,۳۶۸
سر. نفت و گاز تامین	۲۰۵,۷۹۸
پالایش نفت اصفهان	۱۵۸,۱۱۶
پلی پروپیلن جم	۱۵۵,۵۹۷
ص.س. نشان هامرز	۱۰۰,۳۱۸
سر. غدیر	۹۱,۹۰۸
ص.س. افرا نماد پایدار-ثابت	۸۲,۸۹۹
سایر	۳۰۷,۹۶۰

فروش‌ها طی دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱	
نام شرکت	مبلغ (میلیون ریال)
گل گهر	۹۷۹,۴۰۵
پتروشیمی سازند	۶۹۵,۴۷۸
بانک ملت	۶۸۶,۱۲۶
پتروشیمی زاگرس	۶۴۵,۸۴۵
پتروشیمی پارس	۴۰۹,۵۷۹
ملی صنایع مس ایران	۲۹۸,۰۱۷
بانک تجارت	۲۰۶,۸۹۷
بانک اقتصاد نوین	۱۹۸,۵۹۳
ص.س.با درآمد ثابت کیان	۱۹۷,۴۸۸
سایر	۷۳۹,۲۳۳



#### ۴-۴- اثرات سایر عوامل مؤثر بر نتایج عملیات طی دوره ۶ ماهه

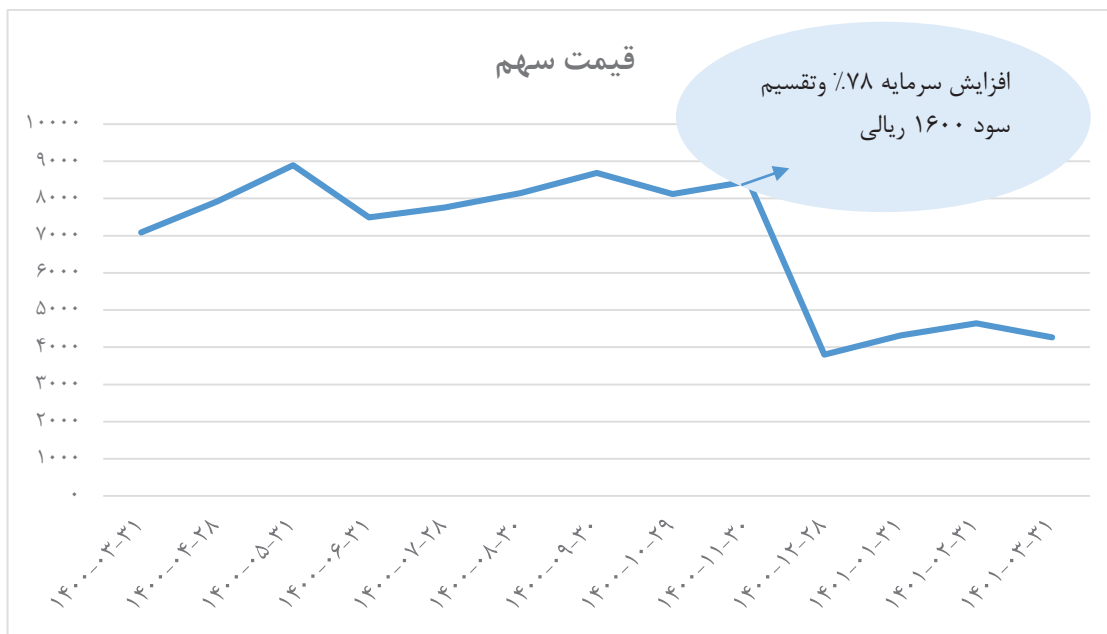
۱. تخصیص دارایی راهبردی با عنایت به سهم صنایع در بازار سرمایه با توجه به مزیت های رقابتی صنایع در کشور
۲. بهینه سازی پرتفوی و خروج از سرمایه گذاری های فاقد سودآوری لازم
۳. برگزاری جلسات کارشناسی به منظور بررسی سهام شرکتهای سرمایه پذیر و سایر سرمایه گذاری ها

#### ۴-۵- اطلاعات مرتبط با سهام شرکت

قیمت هر سهم شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ معادل ۴,۲۶۴ ریال بوده و شرکت در مجمع عادی سال مالی ۱۴۰۰ سود ۱,۶۰۰ ریالی را تقسیم نموده است، با توجه به قیمت ۸,۶۹۰ ریالی سهم در ابتدای سال مالی ۱۴۰۱ و افزایش سرمایه ۷۸ درصدی شرکت، بازدهی سهم در این دوره معادل ۵,۷٪ می‌باشد.

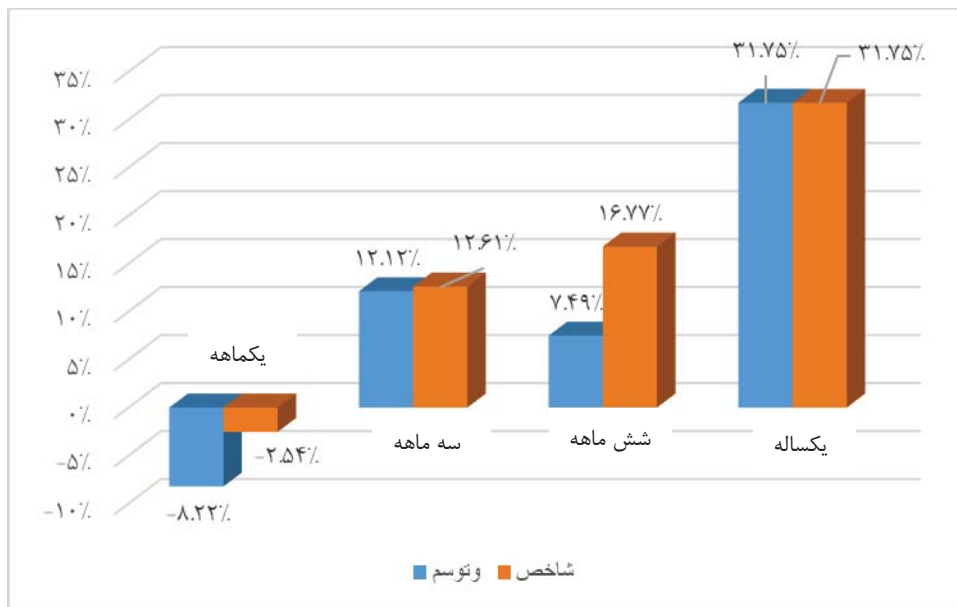


۱-۵-۴- نمودار قیمتی سهام

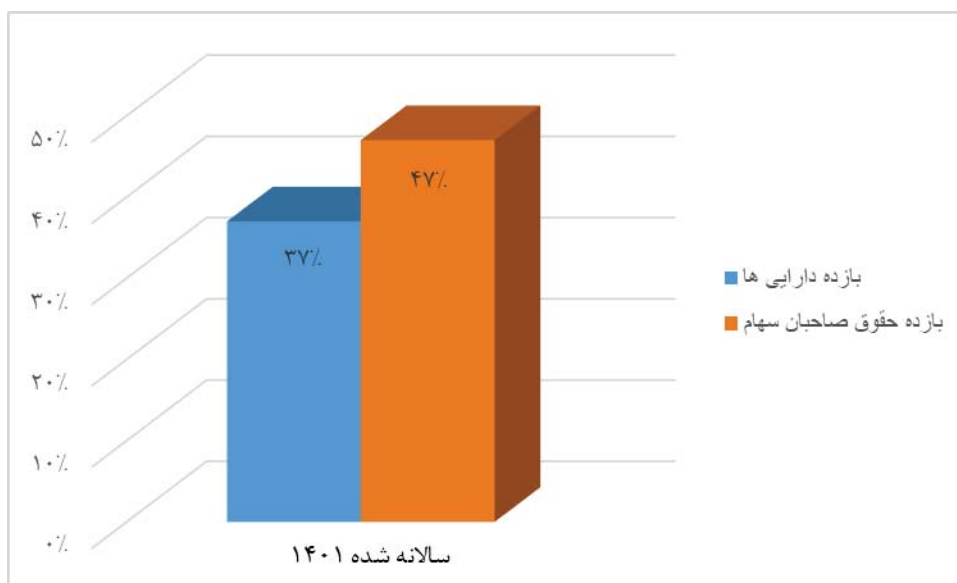




۴-۵-۲- مقایسه بازده سهام شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی و شاخص بورس اوراق بهادار



۴-۵-۳- بازده دارایی‌ها و حقوق صاحبان سهام برای ۶ ماهه نخست سال مالی ۱۴۰۱ (سالانه شده)



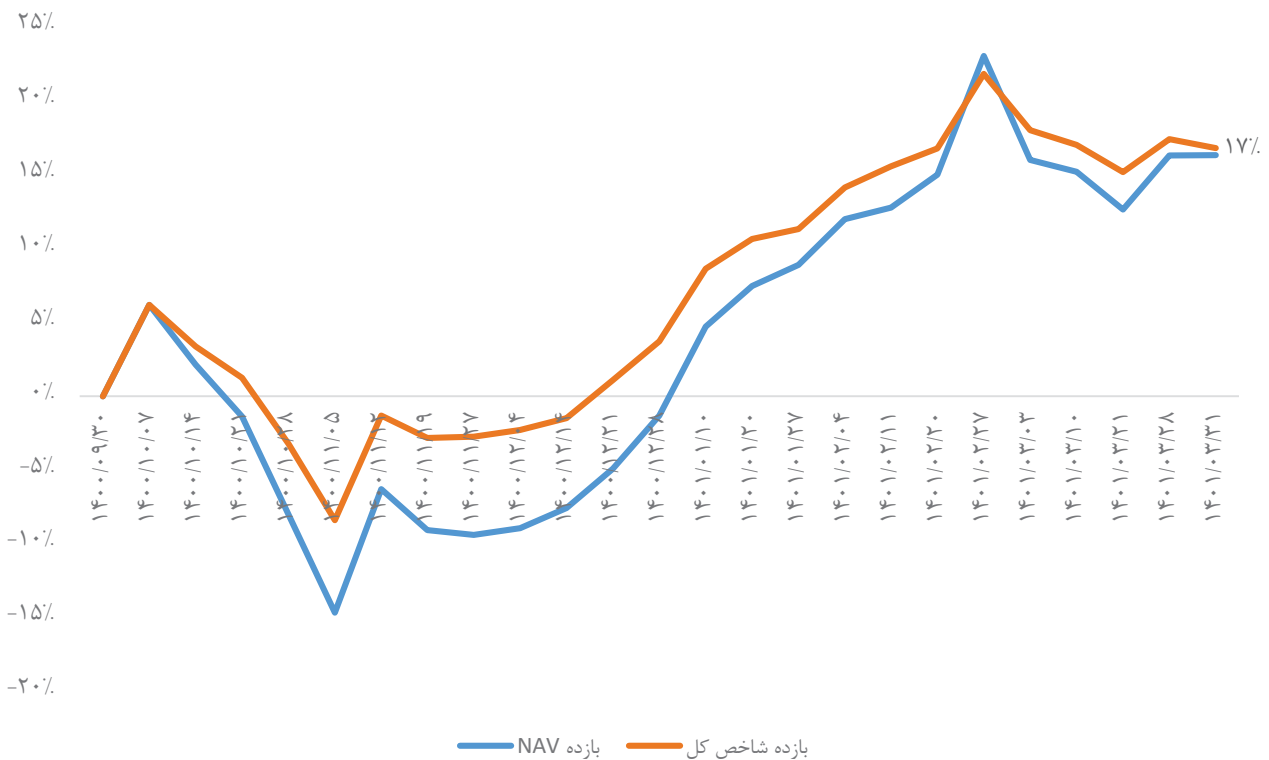


NAV عملکرد ۴-۵-۴

بازده در دوره انتخابی	مقدار		شاخص‌ها
	۱۴۰۱/۰۳/۳۱	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	
۱۶,۳٪ (با احتساب سود تقسیمی)	۵,۸۴۴	۶,۰۱۵	NAV و توسم - ریال*
۱۶,۸٪	۱,۵۳۹,۶۳۲	۱,۳۱۸,۳۶۰	شاخص کل

بازده عملکرد پرتفوی شرکت در دوره شش ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ معادل ۱۶,۳ درصد بوده است.

مقایسه بازده NAV و بازده شاخص کل





۴-۶- اهم نسبت‌های مالی

نسبت‌ها	۱۳۹۸/۰۹/۳۰	۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۳/۳۱
<b>نسبت‌های نقدینگی</b>				
نسبت جاری	٪۱۰.۹۴۹	٪۶.۳۰۷	٪۶.۷۸	٪۳.۵۲
<b>نسبت‌های سرمایه‌گذاری</b>				
نسبت بدهی به دارایی	٪۱	٪۲	٪۱۴	٪۲۸
نسبت مالکانه	٪۹۹	٪۹۸	٪۸۶	٪۷۲
نسبت حقوق صاحبان سهام به کل بدهی‌ها	٪۱۰.۷۴۸	٪۶۲۴۰	٪۵۹۳	٪۲۵۲
<b>نسبت‌های سود آوری</b>				
نسبت بازده حقوق صاحبان سهام	٪۵۲	٪۹۶	٪۵۳	٪۴۷
نسبت بازده دارایی‌ها	٪۵۲	٪۹۵	٪۴۸	٪۳۷
<b>نسبت‌های ارزش ویژه</b>				
سود هر سهم	۹۹۳	۳,۰۹۳	۲,۲۷۱	۵۲۵
سود نقدی هر سهم	۹۲۵	۳۲۵۰	۱,۶۰۰	-
ارزش دفتری هر سهم	۲,۱۲۵	۴,۲۹۳	۴,۳۱۴	۲,۰۵۱
<b>نسبت‌های فعالیت</b>				
حاشیه سود خالص	٪۹۸	٪۹۹	٪۹۹	٪۹۸
حاشیه سود عملیاتی	٪۹۸	٪۹۹	٪۹۹	٪۹۸





۴-۷- اطلاعات با اهمیت در خصوص سودهای تقسیمی

۴-۷-۱- نسبت تقسیم سود

شرح	۱۳۹۷/۰۹/۳۰	۱۳۹۸/۰۹/۳۰	۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	میانگین ۴ سال گذشته
سود حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها	۱.۰۴۳.۸۱۳	۱.۴۷۴.۵۵۷	۱.۵۲۶.۳۸۸	۲.۶۶۴.۷۹۵	۱.۶۷۷.۳۸۸
سود حاصل از فروش دارایی‌ها	۱.۶۶۳.۵۰۸	۲.۹۳۸.۴۱۵	۱۲.۴۷۹.۷۱۹	۷.۶۸۱.۴۵۷	۶.۱۹۰.۷۷۵
سود حاصل از فروش املاک و سایر فعالیت‌ها	۲۵.۵۳۶	۱۴۸.۷۵۳	۲۸.۷۴۹	۲۴.۸۲۵	۵۶.۹۶۶
جمع درآمدها	۲.۷۳۱.۷۵۷	۴.۵۶۱.۷۲۵	۱۴.۰۳۴.۸۵۶	۱۰.۳۷۱.۰۷۷	۷.۹۲۴.۸۵۴
سود خالص	۲.۶۵۵.۳۲۴	۴.۴۶۹.۷۱۷	۱۳.۹۱۸.۶۰۶	۱۰.۲۱۸.۸۴۱	۷.۸۱۵.۶۲۲
درصد تقسیم سود	%۹۲	%۹۳	%۷۳	%۷۰	%۸۲
سود تقسیمی	۲.۴۳۰.۰۰۰	۴.۱۶۲.۵۰۰	۱۰.۱۲۵.۰۰۰	۷.۲۰۰.۰۰۰	۵.۹۷۹.۳۷۵

۴-۷-۲- برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود

تصمیم هیأت مدیره شرکت در خصوص تقسیم سود (همانند سنوات قبل)، مبنی بر تقسیم ۱۰ درصد از سود خالص سالانه می‌باشد؛ لیکن با عنایت به سیاست سهامداران عمده شرکت مبتنی بر تقسیم سود حداکثری، تصمیمات متخذه در مجامع آتی می‌تواند مسیر عملیاتی شرکت را مشخص نماید.

۴-۷-۳- پرداخت سود سهام پرداختنی

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	مبلغ
مانده سود سهام پرداختنی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۳.۱۷۴.۷۶۸
سود تقسیمی سال مالی ۱۴۰۰	۷.۲۰۰.۰۰۰
پرداخت مطالبات سهامداران طی دوره ۶ ماهه	۳.۹۹۵.۹۵۰
مانده سود سهام پرداختنی در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱	۶.۳۷۸.۸۱۸



۴-۸ - تصویری ۵ ساله از وضعیت شرکت

۴-۸-۱ - خلاصه صورت‌های مالی

(مبالغ به میلیون)

(ریال)

شرح	۱۳۹۷/۰۹/۳۰	۱۳۹۸/۰۹/۳۰	۱۳۹۹/۰۹/۳۰	۱۴۰۰/۰۹/۳۰	۱۴۰۱/۰۳/۳۱
درآمد ناخالص	۲.۷۳۱.۷۵۷	۴.۵۶۱.۷۲۵	۱۴.۰۳۴.۸۵۶	۱۰.۳۷۱.۰۷۷	۴.۲۹۴.۴۸۰
سود عملیاتی	۲.۵۴۵.۷۲۹	۴.۴۶۷.۳۷۴	۱۳.۹۲۴.۱۸۰	۱۰.۲۲۶.۲۳۴	۴.۲۰۲.۲۰۰
درآمد های غیر عملیاتی	۱.۶۳۷	۲.۷۰۷	۴.۲۲۲	۱.۵۹۲	(۲۸۲)
سود خالص - پس از کسر مالیات	۲.۵۴۶.۱۱۰	۴.۴۶۹.۷۱۷	۱۳.۹۱۸.۶۰۶	۱۰.۲۱۸.۸۴۱	۴.۱۹۷.۳۶۸
وجوه نقد حاصل از فعالیتهای عملیاتی	۱.۳۴۱.۹۷۶	۲.۲۹۹.۹۴۳	۳.۸۱۶.۲۴۹	۳.۰۲۴.۶۶۷	۹۵۰.۳۹۰
<b>ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال:</b>					
جمع دارایی‌ها	۷.۵۹۹.۷۰۲	۹.۶۵۲.۵۴۶	۱۹.۶۲۹.۲۶۰	۲۲.۶۸۵.۹۴۹	۲۲.۸۸۸.۰۱۵
جمع بدهی‌ها	۷۵.۸۵۳	۸۸.۹۸۰	۳۰۹.۵۸۸	۳.۲۷۲.۴۳۶	۶.۴۷۷.۱۳۴
آخرین سرمایه ثبت شده	۴.۵۰۰.۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰	۸.۰۰۰.۰۰۰
جمع حقوق صاحبان سهام	۷.۵۲۳.۸۴۹	۹.۵۶۳.۵۶۶	۱۹.۳۱۹.۶۷۲	۱۹.۴۱۳.۵۱۳	۱۶.۴۱۰.۸۸۱
<b>ج) نرخ بازده (درصد):</b>					
نرخ بازده دارایی‌ها	۳۱%	۵۲%	۹۵%	۴۸%	۳۷%
نرخ بازده حقوق صاحبان سهام	۳۲%	۵۲%	۹۶%	۵۳%	۴۷%
<b>د) اطلاعات مربوط به هر سهم:</b>					
تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع - میلیون سهم	۴.۵۰۰	۴.۵۰۰	۴.۵۰۰	۴.۵۰۰	-
سود واقعی هر سهم - ریال	۵۶۶	۹۹۳	۳.۰۹۳	۲.۲۷۱	۵۲۵
سود نقدی هر سهم - ریال	۵۴۰	۹۲۵	۲.۲۵۰	۱.۶۰۰	-
ارزش بازار هر سهم در تاریخ صورت وضعیت مالی - ریال	۱.۷۸۰	۴.۱۴۲	۱۲.۷۴۰	۸.۶۹۰	۴.۲۶۴
ارزش بازار سهام شرکت	۸.۰۱۰.۰۰۰	۱۸.۳۶۹.۰۰۰	۵۷.۳۳۰.۰۰۰	۳۹.۱۰۵.۰۰۰	۳۴.۱۱۲.۰۰۰
ارزش دفتری هر سهم - ریال	۱.۶۷۲	۲.۱۲۵	۴.۲۹۳	۴.۳۱۴	۲.۰۵۱
<b>ه) سایر اطلاعات:</b>					
تعداد کارکنان در تاریخ صورت وضعیت مالی	۲۷	۲۷	۳۱	۲۵	۲۶



## ۵- چشم انداز شرکت

### تحلیل بازار و چشم‌انداز آینده

رشد قیمت جهانی کالاهای پایه بویژه نفت و گاز که با آغاز جنگ میان اوکراین و روسیه تشدید شده بود با اعمال سیاست‌های انقباضی و رشد نرخ بهره از سوی بانک‌های مرکزی تعدیل گردیده به طوری که در انتهای فصل بهار شاهد کاهش سطوح قیمتی کالاهای پایه می‌باشیم.

با توجه به سیاست‌های انقباضی دولت سیزدهم در افزایش نرخ بهره، کنترل رشد ترازنامه بانکها و همچنین کنترل ابعاد کسری بودجه پیشنهادی، انتظار داریم در فضای عدم توافق و مشروط به ادامه سیاست‌های موجود، جهش دفعی در نرخ ارز روی ندهد و شاهد افزایش مستمر و ملایم تحت تأثیر انتظارات تورمی و فشار بر تراز پرداختها باشیم. اما در فضای توافق پیش‌بینی می‌کنیم حتی با رشد نقدینگی ۳۰ تا ۴۰ درصد که بالاتر از میانگین بلندمدت است، به دلیل افت انتظارات تورمی و تخلیه اثر نقدینگی در گذشته، در کوتاه مدت و میان مدت تورم در ارقام پایین باقی بماند.

انتظار داریم در سناریو توافق، دو عامل دورنمای مثبت قیمت کالاهای پایه و افزایش ورود پول به بازار سرمایه از طریق تقسیم سود شرکت‌های بزرگ بورسی بیشترین نقش را در تقویت بازار سرمایه داشته باشند. همچنین انتظار داریم نرخ بهره ثابت داشته و رشد تورم و نرخ ارز بر خلاف سال‌های گذشته نقش کمرنگی در روندهای سال ۱۴۰۱ بازار سرمایه ایفا کنند.

### ۶- کلام آخر

امید است با عنایت به الطاف الهی و به کارگیری از رهنمودهای نظام راهبری شرکت در خصوص تغییرات کسب و کار و استفاده از تمامی فرصت‌های پیش رو بتوان به صیانت از حقوق صاحبان سهام پرداخته و عملکردی درخور ثبت نمود. این مهم از منظر تمامی پرسنل شرکت اعم از سطوح بالایی، میانی و سایر همکاران به مصداق وظیفه ای حائز اهمیت تلقی می‌گردد.